



BORG & BUITEN
FASE 3B



BROCHURE



Iedereen wil fijn wonen. Op een plek waar je je thuis en veilig voelt. Met ruimte om te leven, elkaar te ontmoeten en waar oog is voor de natuur. Want wonen is meer dan alleen een dak boven je hoofd.



KIEZEN VOOR EEN DUURZAME TOEKOMST

Toekomstbestendig wonen vraagt om visie én lef. Het betekent slimme, duurzame keuzes maken in ontwerp, materiaalgebruik en energie. Kiezen voor materialen die lang meegaan en technieken die nu al inspelen op de toekomst. Daarom combineren we innovatie met kwaliteit,

en idealen met een praktische uitvoering. Maar wonen voor de toekomst betekent nog veel meer. Zo zorgt een houten woning voor minder CO₂ uitstoot én zorgen wij ervoor dat je woning wordt gebouwd in een groene en gezonde leefomgeving.



Ontdek de Heijmans TWO: een vrijstaande woning op eigen grond met twee verdiepingen. Bijzonder om te zien, verrassend fijn om in te wonen. Met een woonoppervlakte van 63 m² en een slimme indeling is dit de perfecte keuze voor kleine huishoudens.





DIRECT WOONKLAAR

ROBUUST DESIGN EN BEWEZEN KWALITEIT

Met zijn industriële buitenkant, een hoogte van 6,5 meter en het asymmetrische dak is de Heijmans TWO stoer om te zien. Binnen maakt het hout de woning juist warm en uitnodigend, en biedt dit natuurproduct volop mogelijkheden om een sfeervol interieur te creëren. De grote raampartijen zorgen voor veel daglicht en een sterke verbinding met de omgeving: veel zicht naar buiten, veel licht naar binnen.

Bij binnenkomst in de hal kun je via een vaste trap naar de eerste verdieping, waar een vide zorgt voor ruimte, licht en contact met de woonkamer. Op de eerste verdieping bevinden zich twee ruime kamers. Naast slaapkamer kun je een van de kamers ook prima als werkruimte inrichten.



SNEL WONEN

Je huis is na plaatsing zo goed als direct woonklaar. Want je koopt de woning inclusief een badkamer, installaties en vloer- en wandafwerking. Buiten zorgen we voor een terras en berging.

Maatwerkkeuken

Wil je toch de woning direct woonklaar opgeleverd krijgen? Dit kan, tegen een meerprijs van € 7.995,- incl. BTW. Voor deze prijs krijg je een op maat gemaakte keuken inclusief apparatuur. Je hebt een keuze uit vier kleuren.

Badkamer

Op de begane grond heeft de woning een complete badkamer, inclusief sanitair, wand- en vloerafwerking. Daarbij heb je de keuze uit drie kleurstellingen voor wandafwerking en wastafelmeubel.

WONEN IN EEN HOUTEN HUIS

Een houten huis biedt veel voordelen op het gebied van gezondheid, circulariteit én klimaat. Wanneer je kiest voor een Heijmans TWO, kies je voor een gezonde en duurzame manier van wonen. De woning wordt compleet geproduceerd in onze fabriek in Nederland. Dus hiermee besparen we een heleboel vrachtverkeer en overlast op de bouwlocatie. Door het slimme ontwerp wordt je huis in slechts twee delen kant-en-klaar door twee vrachtwagens aangeleverd.



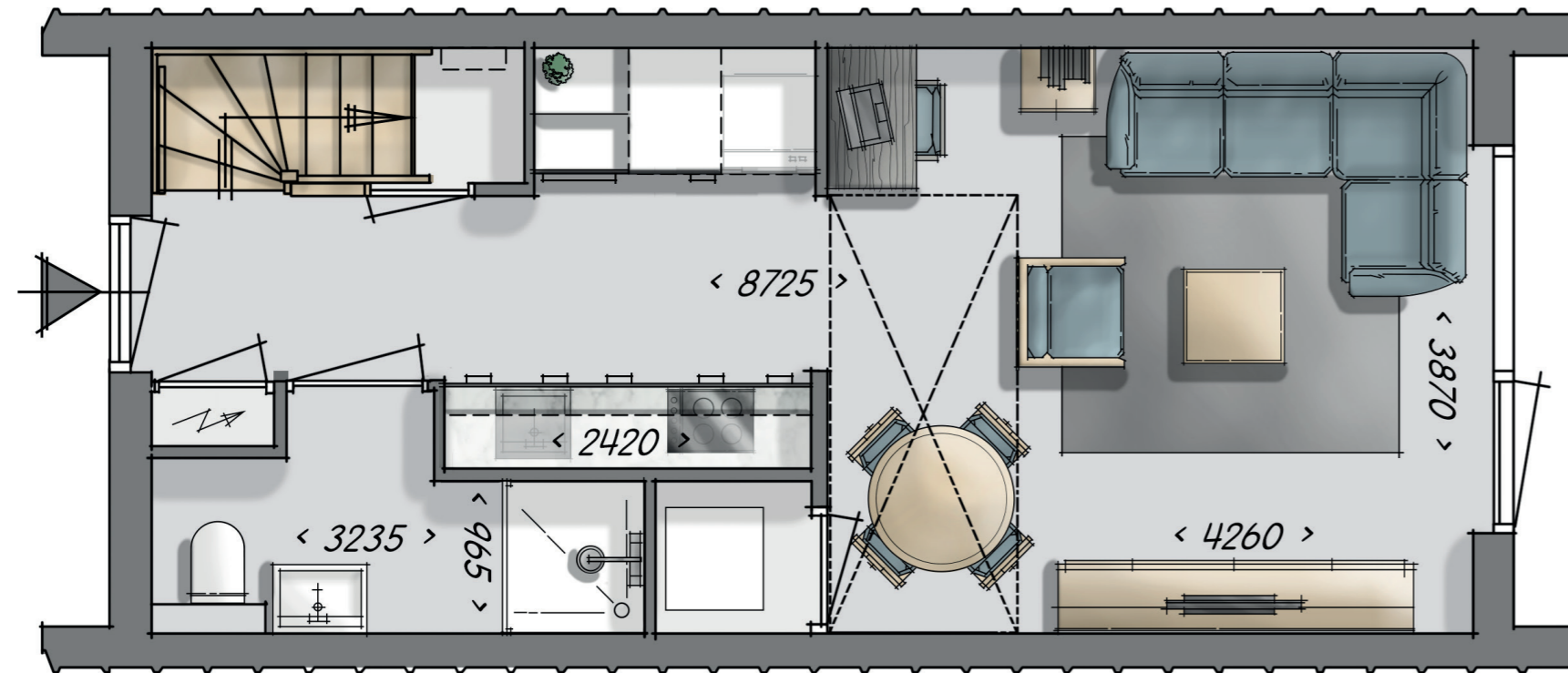
KLAAR VOOR DE TOEKOMST

Elke Heijmans TWO heeft energielabel A+++ en is uitstekend geïsoleerd. Een intelligente warmtepomp zorgt voor warm tapwater en ventilatie. Ook regelt deze pomp comfortkoeling tijdens de warme maanden en verwarmt het de woning via luchtverwarming in koele periodes. Het dak is voorzien van zonnepanelen en de ramen zijn van HR++ glas. Stuk voor stuk maatregelen waardoor je nieuwe stek een super energiezuinige woning is en blijft!

Bijkomend voordeel

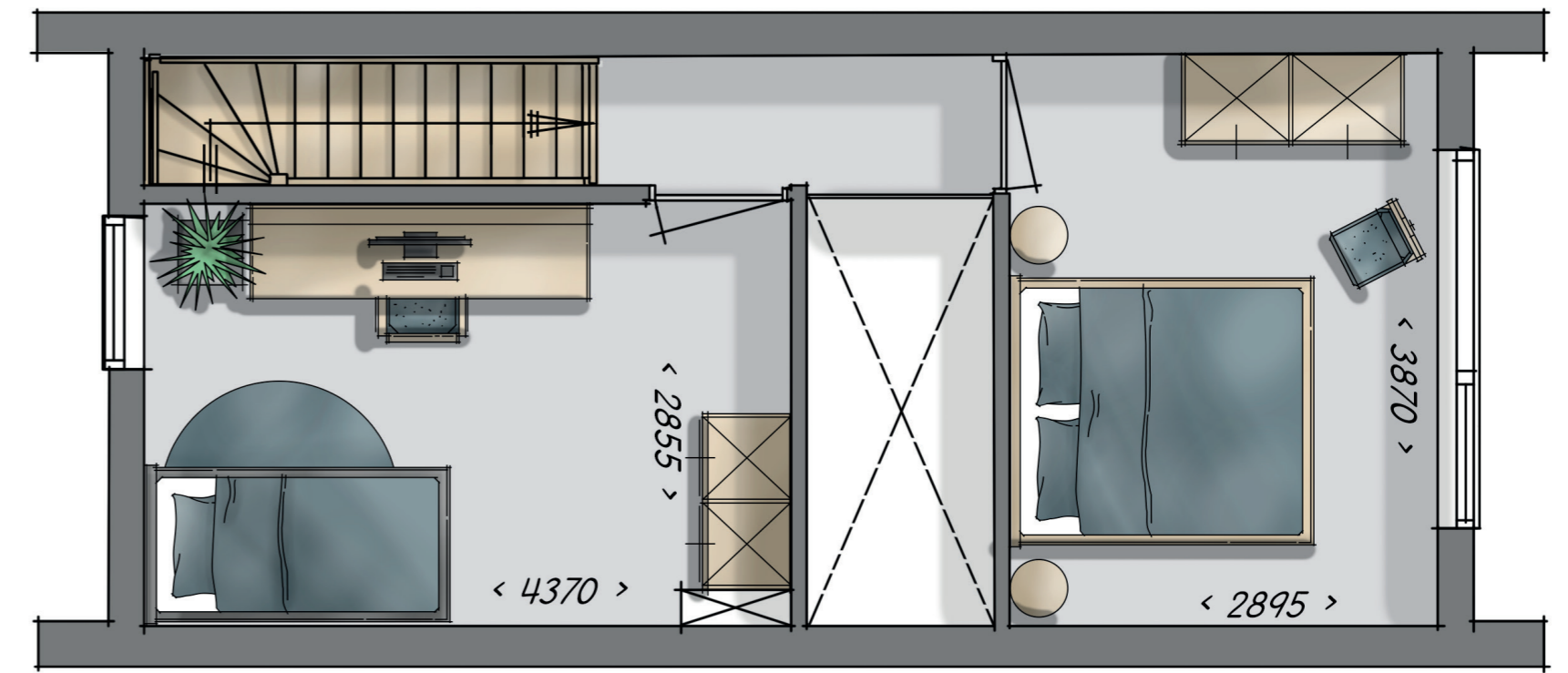
Bij het verstrekken van een hypotheek wordt er vaak gekeken hoe energiezuinig een woning is. Door te kiezen voor de duurzame Heijmans TWO kun je mogelijk een hogere lening krijgen. Daarbij kom je met een energiezuinige woning vaak in aanmerking voor duurzaamheidskorting op je hypotheekrente. Laat je hierover informeren door je hypotheekadviseur.

BEGANE GROND



Maatvoering bij benadering

BOVENVERDIEPING



Maatvoering bij benadering





borgenbuiten.nl