

Koperskeuze-mogelijkheden

Project: Parijsch Borg & Buiten Fase 2C te Culemborg

Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Grote ruwbouw woonwensen

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
01.0 Ruimte vergrotende woonwens		
AB6012	<p>Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1200 mm</p> <p><i>Het uitbreiden van de woning met een aanbouw aan de achterzijde van de woning, over de volledige breedte, lang 1200 mm.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor de constructie, de afwerking, het materiaal en de kleurstelling van de aanbouw verwijzen wij naar de Technische Omschrijving. • Voor de posities van zowel het standaard elektra als het eventuele optionele elektra verwijzen wij u naar de woonwensentekening. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de woonwensentekening. <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 23.000,00
AB6024	<p>Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm</p> <p><i>Het uitbreiden van de woning met een aanbouw aan de achterzijde van de woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor de constructie, de afwerking, het materiaal en de kleurstelling van de aanbouw verwijzen wij naar de Technische Omschrijving. • Voor de posities van zowel het standaard elektra als het eventuele optionele elektra verwijzen wij u naar de woonwensentekening. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de woonwensentekening. <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 31.500,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
AB6099	<p>Voorzieningen voor een later te realiseren aanbouw</p> <p><i>Het wijzigen van de achtergevelconstructie en het aanbrengen van een voorziening ten behoeve van de opvang van het bovengelegen metselwerk. Tevens worden er twee palen aangebracht ten behoeve van een later te realiseren aanbouw. Uitgangspunt is de woonwensentekening van de aanbouw van circa 2400 mm. De palen worden op eigen grond geplaatst opdat bij het realiseren van de aanbouw na oplevering, de aanbouw binnen de erfgrenzen van de kavel valt. Ook wordt er een voorziening opgenomen voor het later doorleggen van de vloerverwarming in de aanbouw.</i></p> <p><i>Werkzaamheden:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het leggen van leidingen ten behoeve van een later aan te brengen vloerverwarming in de aanbouw.</i> • <i>De vloerverwarmingsverdeler wordt vergroot op basis van de benodigde aanpassing van de vloerverwarming. De vergroting van de verdeler wordt dichtgezet en is niet gevuld.</i> • <i>De leidingen worden op de begane grond langs de wand naar de achtergevel gelegd.</i> • <i>Bij de achtergevel worden de leidingen in een lus gelegd en wordt dit afgedekt met een tempexblok. Als de aanbouw gereed is kunt u hier op aansluiten.</i> <p>• <i>Let op: Door het uitvoeren van deze werkzaamheden door derden vervalt de garantie op de installatie. De garantie zal door een derde partij moeten worden overgenomen.</i></p> <p>• <i>Bij de keuze voor een voorziening voor een later te realiseren aanbouw wordt de uitvoering van de bodembron hierop aangepast.</i></p> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 8.800,00
DKA202	<p>Dakkapel achtergevel MET verjongde overstek</p> <p><i>Het aanbrengen van een dakkapel aan de achtergevel afmeting ca. 2.230x2.000mm (bxh) MET verjongde overstek.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De afwerking van de dakkapel aan de binnenzijde is gelijk aan de standaard dakplaat.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 15.750,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
DKA312	<p>Dakkapel achtergevel MET verjongde overstek i.p.v. groot dakraam</p> <p><i>Het aanbrengen van een dakkapel aan de achtergevel met afmeting ca. 3.200x2.000mm (bxh) MET verjongde overstek i.p.v. het standaard dakraam.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De afwerking van de dakkapel aan de binnenzijde is gelijk aan de standaard dakplaat. • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening. <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 17.600,00
DKV-302	<p>Dakkapel voorgevel, met verjongde overstek</p> <p><i>Het aanbrengen van een dakkapel aan de voorgevel afmeting ca. 3.200 x 2.000 mm (bxh) ZONDER overstek.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De afwerking van de dakkapel aan de binnenzijde is gelijk aan de standaard dakplaat. • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening. <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 17.600,00
DKV212	<p>Dakkapel voorgevel, met verjongde overstek</p> <p><i>Het aanbrengen van een dakkapel aan de voorgevel afmeting ca. 2.230x2.000mm (bxh) MET verjongde overstek.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De afwerking van de dakkapel aan de binnenzijde is gelijk aan de standaard dakplaat. • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening. <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 15.750,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
DKZ2210	<p>Dakkapel zijgevel, met overstek (rockpanel bekleding) achterzijde, NIET voordeurzijde</p> <p><i>Het aanbrengen van een dakkapel aan de zijgevel (achtergevel, NIET zijde voordeur) afm. ca. 2.230x2.000mm (bxh) met overstek.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>De afwerking van de dakkapel aan de binnenzijde is gelijk aan de standaard dakplaat.</i> - <i>Materiaal conform de kleur-en materiaalstaat in de technische omschrijving</i> - <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening</i> <p><i>LET OP:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>De voorwaarden ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk algemene voorwaarden woonwensen in de technische omschrijving.</i> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23</i></p>	€ 13.600,00
DKZ224V	<p>Dakkapel zijgevel MET verjongde overstek voorzijde aan voordeurzijde (bij dwarskap)</p> <p><i>Het aanbrengen van een dakkapel aan de zijgevel afmeting ca. 2.230 x 2.000 mm (bxh) met verjongde overstek. Gelegen aan de voorzijde (aan de voordeurzijde) van het dakvlak.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De afwerking van de dakkapel aan de binnenzijde is gelijk aan de standaard dakplaat.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23.</i></p>	€ 13.600,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
DKZ226V	<p>Dakkapel zijgevel MET verjongde overstek achterzijde, aan de voordeurzijde (bij dwarskap)</p> <p><i>Het aanbrengen van een dakkapel aan de zijgevel afmeting ca. 2.230 x 2.000 mm (bxh) met verjongde overstek. Gelegen aan de achterzijde (aan de voordeurzijde) van het dakvlak.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De afwerking van de dakkapel aan de binnenzijde is gelijk aan de standaard dakplaat. • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening. <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23.</i></p>	€ 13.600,00
DKZ228	<p>Dakkapel zijgevel, met overstek voorzijde aan NIET voordeurzijde</p> <p><i>Het aanbrengen van een dakkapel aan de zijgevel (voorgevel, NIET zijde voordeur) afm. ca. 2.230x2.000mm (bxh) met overstek.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De afwerking van de dakkapel aan de binnenzijde is gelijk aan de standaard dakplaat. • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening. <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23.</i></p>	€ 13.600,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
DKZ252v	<p>Dakkapel zijgevel, met overstek aan NIET voordeurzijde</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. woonwens PL0214KELIvs.</i></p> <p><i>Het aanbrengen van een dakkapel aan de zijgevel (voorgevel, NIET zijde voordeur) afm. ca. 2.230x2.000mm (bxh) met overstek.</i></p> <ul style="list-style-type: none">• <i>De afwerking van de dakkapel aan de binnenzijde is gelijk aan de standaard dakplaat.</i>• <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i>• <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23.</i></p>	€ 15.400,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0012-CH	<p>Gespouwde ongeïsoleerde zij-aanbouw onverwarmd i.p.v. de houten zij-aanbouw</p> <p><i>Naast de zijgevel van de woning wordt een gemetselde zij-aanbouw aangebracht i.p.v. de standaard houten zij-aanbouw.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De zij-aanbouw is ongeïsoleerd en onverwarmd. • De zij-aanbouw blijft een berging. <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Heiwerk en fundering. • Leggen van een geïsoleerde ribcassette vloer en een dakvloer (kanaalplaat). • De begane grondvloer wordt afgewerkt met een zandcement dekvloer. • De begane grondvloer is voorzien van een kruipruimte aan de voorzijde van berging, exacte positie nader te bepalen door de werkvoorbereiding. • Op de dakvloer wordt een bitumineuze dakbedekking aangebracht. • Langs de dakrand wordt een daktrim bevestigd. • Wanden (voor-, zij- en achtergevel) opgebouwd uit prefabbeton, de buitenzijde van de zijaanbouw krijgt een houten uitstaling. • De wanden en het plafond niet nader afgewerkt. • Voorgevel: een kozijn voorzien van een plaatstalen (handbediende) kanteldeur. • Achtergevel: een houten kozijn met een houten deur voorzien van geïsoleerd helder glas. • Ventilatie van de berging middels een dakdoorvoer aan de voorzijde van de berging, de achterdeur voorzien van een ventilatierooster op het glas. • Voor de posities van zowel het standaard elektra als het eventuele optionele elektra verwijzen wij naar de woonwensentekening. • De inwendige maatvoering van de berging wijzigt. • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening. <p><i>* LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>** LET OP extra te kiezen woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor wijzigingen in de voorgevel verwijzen wij u naar de keuzelijst Grote Ruwbouw woonwensen. • Voor de mogelijkheid van een deur tussen de woning en de zij-aanbouw verwijzen wij u naar de woonwens PL0022. • Er is geen mogelijkheid voor het maken van een wasmachine-en/of wasdrogeraansluiting in de onverwarmde ruimte. 	€ 20.900,00
AG5001	<p>Achtergevel in basis uitvoering</p> <p><i>Achtergevel in basis uitvoering.</i></p> <p><i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i></p>	€ 0,00

01.1 Uitstraling van de woning

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
AG5002	<p>Achtergevel voorzien van dubbele openslaande deuren en 1 zijlicht</p> <p><i>De achtergevel wordt voorzien van dubbele deuren en 1 zijlicht.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het zijlicht is voorzien van vast helder glas.</i> • <i>De loopdeur bevindt zich aan de zijde van de keuken.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 1.400,00
AG5002vs	<p>De achtergevel wordt voorzien van dubbele deuren en 1 zijlicht.</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het zijlicht is voorzien van vast helder glas.</i> • <i>De loopdeur bevindt zich aan de zijde van de keuken.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23</i></p>	€ (75,00)
AG5003	<p>Achtergevel voorzien van dubbele deuren en 2 zijlichten</p> <p><i>De achtergevel wordt voorzien van dubbele deuren met aan beide zijden een zijlicht.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De zijlichten zijn voorzien van vast helder glas.</i> • <i>De loopdeur bevindt zich aan de woning scheidende wand.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 2.500,00
AG5004	<p>Achtergevel voorzien van een schuifpui</p> <p><i>De achtergevel wordt voorzien van een tweedelige schuifpui.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het schuivend deel van de schuifpui staat op tekening aangegeven.</i> • <i>De schuifpui is van binnen en van buiten te sluiten en te openen.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 4.750,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
AG5004vs	<p>Achtergevel voorzien van een schuifpui</p> <p><i>De achtergevel wordt voorzien van een tweedelige schuifpui.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het schuivend deel van de schuifpui staat op tekening aangegeven.</i> • <i>De schuifpui is van binnen en van buiten te sluiten en te openen.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23</i></p>	€ 3.950,00
AG5024	<p>Kozijn met gemetselde borstwering in achtergevel zij-aanbouw</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0015 en PL0016 en PL0017.</i></p> <p><i>De achtergevel van de zij-aanbouw wordt voorzien van een kozijn met een borstwering.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>In het kozijn wordt een driedeling aangebracht bestaande uit 2 vaste ramen en in het midden een draai-/kiepraam.</i> • <i>Alle glasopeningen worden voorzien van heldere beglazing.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> 	€ (175,00)
AG5025	<p>Kozijn met loopdeur, raam en borstwering in achtergevel zij-aanbouw</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. woonwens PL0021.</i></p> <p><i>De achtergevel van de zij-aanbouw wordt voorzien van een kozijn met loopdeur, raam en borstwering.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Alle glasopeningen worden voorzien van heldere beglazing.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> 	€ 1.510,00
DRA16004	<p>Dakraam in de achtergevel t.p.v. de onbenoemde ruimte (bouwmuurzijde)</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dakraam in het dakvlak aan de achtergevel ter plaatse van de onbenoemde ruimte (bouwmuurzijde).</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Uitvoering dakraam met afm. ca. 940 x 1600 mm (bxh) in de kleur donkergrijs aan de buitenzijde en aan de binnenzijde in de kleur wit (af fabriek) afgewerkt.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p>	€ 2.250,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
DRA16005	<p>Dakraam in de achtergevel t.p.v. de onbenoemde ruimte (zijevelzijde)</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dakraam in het dakvlak aan de achtergevel ter plaatse van de onbenoemde ruimte (zijevelzijde).</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Uitvoering dakraam met afm. ca. 940 x 1600 mm (bxh) in de kleur donkergrijs aan de buitenzijde en aan de binnenzijde in de kleur wit (af fabriek) afgewerkt.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 2.250,00
DRA16006	<p>Dakraam in de achtergevel t.p.v. de onbenoemde ruimte in plaats van standaard aanwezige dakraam (bouwmuurzijde)</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dakraam in het dakvlak aan de achtergevel ter plaatse van de onbenoemde ruimte (bouwmuurzijde).</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Uitvoering dakraam met afm. ca. 940 x 1600 mm (bxh) in de kleur donkergrijs aan de buitenzijde en aan de binnenzijde in de kleur wit (af fabriek) afgewerkt.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 2.250,00
DRV-16003	<p>Dakraam in de voorgevel t.p.v. de onbenoemde ruimte (bouwmuurzijde)</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dakraam in het dakvlak aan de achtergevel ter plaatse van de onbenoemde ruimte (bouwmuurzijde) i.p.v. standaard dakraam.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Uitvoering dakraam met afm. ca. 940 x 1600 mm (bxh) in de kleur donkergrijs aan de buitenzijde en aan de binnenzijde in de kleur wit (af fabriek) afgewerkt.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 2.250,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
DRV16005	<p>Dakraam in de voorgevel t.p.v. de onbenoemde ruimte (zijgevel zijde)</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dakraam in het dakvlak aan de voorgevel ter plaatse van de onbenoemde ruimte (zijgevel zijde).</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Uitvoering dakraam met afm. ca. 940 x 1600 mm (bxh) in de kleur donkergrijs aan de buitenzijde en aan de binnenzijde in de kleur wit (af fabriek) afgewerkt.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 2.250,00
DRV16006	<p>Dakraam in de voorgevel t.p.v. de onbenoemde ruimte (bouwmuur zijde)</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dakraam in het dakvlak aan de voorgevel ter plaatse van de onbenoemde ruimte (bouwmuurzijde).</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Uitvoering dakraam met afm. ca. 940 x 1600 mm (bxh) in de kleur donkergrijs aan de buitenzijde en aan de binnenzijde in de kleur wit (af fabriek) afgewerkt.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 2.250,00
DRZ16001	<p>Dakraam in de zijgevel (voorzijde) aan de voordeurzijde</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dakraam in het dakvlak aan de zijgevel ter plaatse van de onbenoemde ruimte. Gelegen aan de voorzijde (aan de voordeurzijde) van het dakvlak.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Uitvoering dakraam met afm. ca. 940 x 1600 mm (bxh) in de kleur donkergrijs aan de buitenzijde en aan de binnenzijde in de kleur wit (af fabriek) afgewerkt.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23.</i></p>	€ 2.250,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
DRZ16003	<p>Dakraam in de zijgevel (achterzijde) aan de voordeurzijde</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dakraam in het dakvlak aan de zijgevel ter plaatse van de onbenoemde ruimte. Gelegen aan de achterzijde (aan de voordeurzijde) van het dakvlak.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Uitvoering dakraam met afm. ca. 940 x 1600 mm (bxh) in de kleur donkergrijs aan de buitenzijde en aan de binnenzijde in de kleur wit (af fabriek) afgewerkt.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23</i></p>	€ 2.250,00
DRZ16004	<p>Dakraam in de zijgevel (voorzijde) aan de NIET voordeurzijde</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dakraam in het dakvlak aan de zijgevel ter plaatse van de onbenoemde ruimte. Gelegen aan de voorzijde (NIET aan de voordeurzijde) van het dakvlak.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Uitvoering dakraam met afm. ca. 940 x 1600 mm (bxh) in de kleur donkergrijs aan de buitenzijde en aan de binnenzijde in de kleur wit (af fabriek) afgewerkt.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23.</i></p>	€ 2.250,00
DRZ16005	<p>Dakraam in de zijgevel (midden) aan de NIET voordeurzijde</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dakraam in het dakvlak aan de zijgevel ter plaatse van de onbenoemde ruimte. Gelegen in het midden (NIET aan de voordeurzijde) van het dakvlak.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Uitvoering dakraam met afm. ca. 940 x 1600 mm (bxh) in de kleur donkergrijs aan de buitenzijde en aan de binnenzijde in de kleur wit (af fabriek) afgewerkt.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23.</i></p>	€ 2.250,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
DRZ16006	<p>Dakraam in de zijgevel (achterzijde) aan de NIET voordeurzijde</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een dakraam in het dakvlak aan de zijgevel ter plaatse van de onbenoemde ruimte. Gelegen aan de achterzijde (NIET aan de voordeurzijde) van het dakvlak.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Uitvoering dakraam met afm. ca. 940 x 1600 mm (bxh) in de kleur donkergrijs aan de buitenzijde en aan de binnenzijde in de kleur wit (af fabriek) afgewerkt.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers: 3, 8, 13, 18 en 23.</i></p>	€ 2.250,00
LS6024	<p>Lichtstraat lengte circa 3.300 mm x 1.000mm in aanbouw</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. woonwens AB6024. Deze woonwens is niet mogelijk i.c.m. woonwens PL0021 (volledige doorbraak naar de zijaanbouw)</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>In het dakvlak van de (optionele) aanbouw wordt een lichtstraat van 3300x1000mm aangebracht</i> • <i>Het platdakraam is voorzien van geïsoleerd glas</i> • <i>De lichtstraat is niet te openen.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p>	€ 14.750,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
VG5012	<p>Kanteldeur (handbediend) met loopdeur in voorgevel houten zij-aanbouw</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. woonwens PL0001a.</i></p> <p><i>In de standaard handmatig bediende stalen kanteldeur wordt een enkele loopdeur opgenomen.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De loopdeur wordt aan de zijde van de woning geplaatst en draait naar buiten toe richting de gevel van de woning. • De kanteldeur en de loopdeur worden voorzien van een cilinderslot. Het hang en sluitwerk voldoet aan inbraakwerendheidsklasse II volgens het Bouwbesluit. • De zij-aanbouw blijft een berging. • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening. <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw). 	€ 2.450,00
VG5013	<p>Sectionaaldeur (handbediend) in voorgevel houten zij-aanbouw</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. woonwens PL0001a.</i></p> <p><i>De voorgevel van de houten zij-aanbouw wordt voorzien van een handbediende sectionaaldeur.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De uitvoering van de sectionaaldeur is horizontaal breed geprofileerd met houtnerf structuur, inclusief slot en greep. • De sectionaaldeur wordt voorzien van een cilinderslot. Het hang en sluitwerk voldoet aan inbraakwerendheidsklasse II volgens het Bouwbesluit. • De zij-aanbouw blijft een berging. • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening. <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw) 	€ 2.100,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
VG5015	<p>Openslaande Bergingsdeuren (handbediend) in voorgevel houten zij-aanbouw</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. woonwens PL0001a.</i></p> <p><i>De voorgevel van de houten zij-aanbouw wordt voorzien van twee stuks openslaande bergingsdeuren inclusief kozijn, krukset en een onderdorpel;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het deurblad is uitgevoerd in ca. 45 mm dikke sandwichpanelen, verticaal geprofileerd met houtnerf structuur;</i> • <i>De deuren draaien naar buiten toe;</i> • <i>De loopdeur bevindt zich aan de woningzijde.</i> • <i>De zij-aanbouw blijft een berging.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw)</i> 	€ 4.150,00
VG5016	<p>Enkele loopdeur in voorgevel houten zij-aanbouw</p> <p><i>Alleen i.c.m. de woonwens PL0001a</i></p> <p><i>De voorgevel van de houten zij-aanbouw wordt uitgevoerd met een houten buitendeurkozijn met een houten loopdeur voorzien van een glasopening gevuld met matglas.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De deur wordt voorzien van het benodigde hang- en sluitwerk en een gelijksluitend cilinderslot.</i> • <i>De zij-aanbouw blijft een berging.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw)</i> 	€ (300,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
VG5022	<p>Kanteldeur (handbediend) met loopdeur in voorgevel gespouwde zij-aanbouw</p> <p><i>Alleen i.c.m. woonwens PL0012CH</i></p> <p><i>In de standaard handmatig bediende stalen kanteldeur wordt een enkele loopdeur opgenomen.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De loopdeur wordt aan de zijde van de woning geplaatst en draait naar buiten toe richting de gevel van de woning.</i> • <i>De kanteldeur en de loopdeur worden voorzien van een cilinderslot. Het hang en sluitwerk voldoet aan inbraakwerendheidsklasse II volgens het Bouwbesluit.</i> • <i>De gespouwde zij-aanbouw blijft een berging.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw)</i> 	€ 2.850,00
VG5023	<p>Sectionaaldeur (handbediend) in voorgevel gespouwde zij-aanbouw</p> <p><i>Alleen i.c.m. woonwens PL0012CH</i></p> <p><i>De voorgevel van de gespouwde zij-aanbouw wordt voorzien van een handbediende sectionaaldeur.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De uitvoering van de sectionaaldeur is horizontaal breed geprofileerd met houtnerf structuur, inclusief slot en greep.</i> • <i>De sectionaaldeur wordt voorzien van een cilinderslot. Het hang en sluitwerk voldoet aan inbraakwerendheidsklasse II volgens het Bouwbesluit.</i> • <i>De gespouwde zij-aanbouw blijft een berging.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw)</i> 	€ 1.690,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
VG5025	<p>Openslaande Bergingsdeuren (handbediend) in voorgevel gespoude zij-aanbouw</p> <p><i>Alleen i.c.m. woonwens PL0012CH</i></p> <p><i>De voorgevel van de gespoude zij-aanbouw wordt voorzien van twee stuks openslaande bergingsdeuren inclusief kozijn, krukset en een onderdorpel.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het deurblad is uitgevoerd in ca. 45 mm dikke sandwichpanelen, verticaal geprofileerd met houtnerf structuur.</i> • <i>De deuren draaien naar buiten toe.</i> • <i>De loopdeur bevindt zich aan de woningzijde.</i> • <i>De gespoude zij-aanbouw blijft een berging.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw)</i> 	€ 5.200,00
VG5026	<p>Enkele loopdeur in voorgevel gespoude zij-aanbouw</p> <p><i>Alleen i.c.m. de woonwens PL0012CH</i></p> <p><i>De voorgevel van de gespoude zij-aanbouw wordt uitgevoerd met een kozijn met houten loopdeur (merk W) voorzien van geïsoleerd mat glas.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De deur wordt voorzien van het benodigde hang- en sluitwerk en een gelijksluitende cilinderslot.</i> • <i>De gespoude zij-aanbouw blijft een berging.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw)</i> 	€ 2.975,00
VG5027	<p>Pui met deur en zijlicht in voorgevel zij-aanbouw.</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0015</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De voorgevel van de zij-aanbouw wordt uitgevoerd met een kozijn met een enkele loopdeur met glasopening en een zijlicht.</i> • <i>De glasopeningen worden voorzien van geïsoleerd helder glas.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw)</i> 	€ 1.580,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
VG5028	<p>Pui met deur, raam en borstwering met glas in voorgevel zij-aanbouw. <i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0015.</i></p> <p><i>De voorgevel van de zij-aanbouw wordt uitgevoerd met een kozijn met een enkele loopdeur met glasopening en een zijlicht met een indeling.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het zijlicht bestaat uit twee delen, in het bovenste gedeelte een draai-/kiepraam en in het onderste gedeelte een paneel van glas.</i> • <i>De glasopeningen worden voorzien van geïsoleerd helder glas.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw)</i> 	€ 1.910,00
VG5029	<p>Dubbele deuren in voorgevel zij-aanbouw <i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0014, PL0015 en PL0016</i></p> <p><i>De voorgevel van de zij-aanbouw wordt uitgevoerd met een kozijn met dubbele deuren met glasopeningen.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De glasopeningen worden voorzien van geïsoleerd helder glas.</i> • <i>De loopdeur wordt op de tekening aangegeven.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw)</i> 	€ 2.000,00
VG5030	<p>Kozijn met een gemetselde borstwering in de voorgevel van de zij-aanbouw <i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0015 en PL0016</i></p> <p><i>De voorgevel van de zij-aanbouw wordt uitgevoerd met een kozijn met een driedeling en een borstwering .</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het kozijn bestaat uit één draai-/kiepraam en twee ramen met vast glas.</i> • <i>De glasopeningen worden voorzien van geïsoleerde heldere beglazing.</i> • <i>Aan de binnenzijde wordt de borstwering voorzien van een vensterbank.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw)</i> 	€ 1.270,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
VG5034	<p>Enkel raamkozijn in voorgevel zij-aanbouw</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0021.</i></p> <p><i>De voorgevel van de zij-aanbouw wordt uitgevoerd met een kozijn met een draai-/kiepraam.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De glasopening wordt voorzien van heldere beglazing.</i> • <i>Onder het kozijn bevindt zich een borstwering.</i> • <i>Aan de binnenzijde wordt de borstwering voorzien van een vensterbank.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 230019 (1 stuks buitenlichtpunt aansluiting (zonder schakelaar) voorgevel zij-aanbouw)</i> 	€ 600,00

01.2 Indeling

PL0001	<p>Plattegrond begane grond in basis uitvoering</p> <p><i>Plattegrond begane grond van de woning wordt uitgevoerd conform de basis verkoopstukken.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> 	€ 0,00
--------	---	--------

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0013	<p>Gespouwde geïsoleerde zij-aanbouw onverwarmd</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0012-CH. De ongeïsoleerde en onverwarmde zij-aanbouw wordt uitgevoerd als geïsoleerde en onverwarmde zij-aanbouw.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De zij-aanbouw blijft een berging. <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Isolatie: de vloer, de gevel en het dak worden geïsoleerd uitgevoerd.</i> • <i>Voorgevel: een geïsoleerde (handbediende) sectionaal deur i.p.v. de stalen kanteldeur.</i> • <i>Achtergevel: een houten kozijn met een houten deur voorzien van geïsoleerd helder glas.</i> • <i>Ventilatie van de zij-aanbouw middels een dakdoorvoer aan de voorzijde van de zij-aanbouw, de achterdeur voorzien van een ventilatierooster op het glas.</i> • <i>Voor het optionele elektra verwijzen wij u naar de woonwensentekening.</i> • <i>De inwendige maatvoering van de zij-aanbouw wijzigt t.o.v. de houten zij-aanbouw (woonwens PL0012-CH);</i> • <i>De overige uitvoering van de zij-aanbouw blijft gehandhaafd.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>* LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Extra te kiezen woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Voor wijzigingen in de voorgevel verwijzen wij u naar de keuzelijst Grote Ruwbouw woonwensen.</i> • <i>Voor de mogelijkheid van een deur tussen de woning en de zij-aanbouw verwijzen wij u naar de woonwens PL0022.</i> • <i>Er is geen mogelijkheid voor het maken van een wasmachine-en/of wasdrogeraansluiting in de onverwarmde ruimte.</i> 	€ 6.500,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0014	<p>Gespouwde geïsoleerde en verwarmde zij-aanbouw</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0012-CH.</i></p> <p><i>De zij-aanbouw wordt als een geïsoleerde en verwarmde zij-aanbouw uitgevoerd.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De zij-aanbouw blijft een berging.</i> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Isolatie: de vloer, de gevel en het dak worden geïsoleerd uitgevoerd.</i> • <i>Voorgevel: een houten deurkozijn met een houten deur met geïsoleerd mat glas.</i> • <i>Achtergevel: een houten deurkozijn met een houten deur met geïsoleerd helder glas.</i> • <i>Ventilatie van de berging middels een dakdoorvoer in het dak aan de voorzijde van de zij-aanbouw.</i> • <i>Verwarming: vloerverwarming met een vertrektemperatuur van 15 graden (geen naregeling). De vloerverwarmingsslangen worden in de zandcementen dekvloer gelegd. De verdeler bevindt zich in de trapkast van de woning op een nader te bepalen plaats.</i> • <i>De overige uitvoering van de zij-aanbouw blijft gehandhaafd.</i> • <i>Voor de posities van zowel het standaard elektra als het eventuele optionele elektra verwijzen wij naar de woonwensentekening.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Extra te kiezen woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Voor wijzigingen in de voorgevel verwijzen wij u naar de woonwensen in de keuzelijst Grote Ruwbouw woonwensen.</i> • <i>Voor de mogelijkheid van een wasmachine-en/of wasdrogeraansluiting verwijzen wij naar de woonwensen in de keuzelijst Grote Ruwbouw woonwensen.</i> • <i>Voor de mogelijkheid van een deur tussen de woning en de zij-aanbouw verwijzen wij naar de woonwens PL0018.</i> 	€ 8.600,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0015	<p>Zij-aanbouw als verblijfsruimte. Inclusief verplichte berging in tuin</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0012-CH.</i></p> <p><i>De zij-aanbouw wordt uitgevoerd als een verblijfsruimte. Hierdoor vervalt de functie "berging" en om deze reden wordt een houten berging in de tuin geplaatst.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Voorgevel: kunststof kozijn met een draai-/kiepraam met geïsoleerde heldere beglazing.</i> • <i>Achtergevel: kunststof kozijn met een loopdeur met een glasopening en een draai-/kiepraam met borstwering. De glasopeningen worden voorzien van geïsoleerde heldere beglazing.</i> • <i>Isolatie: de vloer, de gevel en het dak worden geïsoleerd uitgevoerd.</i> • <i>Ventilatie in de verblijfsruimte: een decentrale WTW in de achtergevel.</i> • <i>Verwarming: Vloerverwarming met een vertrektemperatuur van 22 graden inclusief na-regeling. De vloerverwarmingslangen worden in de zandcementen dekvloer gelegd. De verdeler bevindt zich in de trapkast in de woning op een nader te bepalen plaats.</i> • <i>Wanden: behangklaar.</i> • <i>Plafond: wit spuitwerk.</i> • <i>Vloer: zandcement dekvloer en vloerluik , de positie van het vloerluik wordt bepaald tijdens de werkvoorbereiding.</i> • <i>Voor de posities van zowel het standaard elektra als het (eventuele) optionele elektra verwijzen wij naar de woonwensentekening.</i> • <i>De optieprijs is inclusief het leveren en plaatsen van de houten berging in de tuin.</i> • <i>Volgens het bouwbesluit is een berging verplicht, deze separate berging zal in de tuin geplaatst worden. De uitvoering van de berging is conform de standaard houten berging binnen het project. De positie van de berging kunt u in overleg met uw kopersbegeleider bepalen, rekening houdend met de voorschriften van de gemeente.</i> <p><i>*LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Extra keuze woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Voor wijzigingen in de voor-en achtergevel verwijzen wij u naar de woonwensen in de keuzelijst Grote Ruwbouw woonwensen.</i> • <i>Voor de mogelijkheid van een deur tussen de woning en de zij-aanbouw verwijzen wij u naar de woonwens PL0018.</i> 	€ 18.500,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0016	<p>Creëren doorbraak van 2m1 in een zij-aanbouw als verblijfsruimte</p> <p><i>Alleen i.c.m. de woonwens PL0015 en de woonwens aanbouw van 2400mm.</i></p> <p><i>De werkzaamheden als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Tussen de woning en de zij-aanbouw wordt een plafondhoge doorbraak met een breedte van ca. 2m gerealiseerd, hierdoor ontstaat een open verbinding tussen de woning en de zij-aanbouw.</i> • <i>Ter plaatse van de doorbraak wordt om constructieve reden in de 1e verdiepingsvloer een stalen balk aangebracht. In het plafond zullen de contouren van de stalen balk zichtbaar zijn en iets onder het plafond doorsteken. De stalen balk wordt afgetimmerd en voorzien van wit spuitwerk.</i> • <i>Voorgevel: kunststof kozijn met een draai-/kiepraam met geïsoleerde heldere beglazing.</i> • <i>Achtergevel: kunststof pui met een loopdeur met een glasopening en een draai-/kiepraam met borstwering. De glasopeningen worden voorzien van geïsoleerde heldere beglazing.</i> • <i>Isolatie: de vloer, de gevel en het dak worden geïsoleerd uitgevoerd.</i> • <i>Ventilatie in de verblijfsruimte: een decentrale WTW in de achtergevel.</i> • <i>Verwarming: Vloerverwarming met een ontwerp temperatuur van 22 graden. Exclusief regeling, de doorbraak zorgt voor één verwarmingszone en wordt aangestuurd via de kamerthermostaat.</i> <p><i>De vloerverwarmingsslangen worden in de zandcementen dekvloer gelegd. De verdeler bevindt zich in de trapkast in de woning op een nader te bepalen plaats.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Wanden: behangklaar.</i> • <i>Plafond: wit spuitwerk.</i> • <i>Vloer: zandcement dekvloer en vloerluik, de positie van het vloerluik wordt bepaald tijdens de werkvoorbereiding.</i> • <i>Voor de posities van zowel het standaard elektra als het (eventuele) optionele elektra verwijzen wij naar de woonwensentekening.</i> • <i>De optieprijs is inclusief het leveren en plaatsen van de houten berging in de tuin.</i> <p><i>Volgens het bouwbesluit is een berging verplicht, deze separate berging zal in de tuin geplaatst worden. De positie van de berging kunt u in overleg met uw kopersbegeleider bepalen, rekening houdend met de voorschriften van de gemeente.</i></p> <p><i>*LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Extra keuze woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Voor wijzigingen in de voor/ en achtergevel verwijzen wij u naar de woonwensen in de keuzelijst Grote Ruwbouw woonwensen.</i> 	€ 6.000,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0017	<p>Splitsing verblijfsruimte in berging (15°) en verblijfsruimte (22°) (Berging in de tuin vervalt)</p> <p><i>Alleen i.c.m. de woonwens PL0015 of PL0016 en de woonwens aanbouw van 1200 of 2400mm.</i></p> <p><i>De geïsoleerde en verwarmde zij-aanbouw wordt opgesplitst in een verblijfsruimte en een berging.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Door het plaatsen van een binnenwand worden twee ruimten gecreëerd. Het gedeelte aan de tuinzijde is benoemd als verblijfsruimte. Het gedeelte aan de voorgevel is benoemd als berging en is alleen vanaf de buitenzijde bereikbaar.</i> • <i>Voorgevel: houten kozijn met houten deur voorzien van geïsoleerd mat glas.</i> • <i>Achtergevel: kunststof kozijn met een loopdeur met een glasopening en een draai-/kiepraam met borstwering. De glasopeningen worden voorzien van heldere beglazing.</i> • <i>Isolatie: de vloer, de gevel en het dak worden geïsoleerd uitgevoerd.</i> • <i>Ventilatie verblijfsruimte: een decentrale WTW in de achtergevel.</i> • <i>Ventilatie berging: een dakdoorvoer in het dak aan de voorzijde van de berging.</i> • <i>Verwarming verblijfsruimte: vloerverwarming met een vertrektemperatuur van 22 graden (inclusief na-regeling).</i> • <i>Verwarming berging: vloerverwarming met een ontwerptemperatuur van 15 graden (niet regelbaar).</i> • <i>Wanden berging en verblijfsruimte: behangklaar.</i> • <i>Plafond berging en verblijfsruimte : wit spuitwerk.</i> • <i>Vloer: zandcement dekvloer en vloerluik , de positie van het vloerluik wordt bepaald tijdens de werkvoorbereiding.</i> • <i>Voor de posities van zowel het standaard elektra als het eventuele optionele elektra verwijzen wij naar de woonwensentekening.</i> • <i>De houten berging in de tuin komt te vervallen.</i> <p><i>De optieprijs is inclusief de verrekening van de houten berging. Indien de houten berging in de achtertuin als dubbele berging is uitgevoerd, dan zal de houten berging van de burens als enkele houten berging worden uitgevoerd en binnen de erfgrans van de burens worden geplaatst. De positie op de kavel blijft gehandhaafd.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> <p><i>LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Extra keuze woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Voor wijzigingen in de voor/ en de achtergevel verwijzen wij u naar de woonwensen in de keuzelijst Grote Ruwbouw woonwensen.</i> • <i>Voor de mogelijkheid van een deur tussen de woning en de zij-aanbouw verwijzen wij u naar de woonwens PL0018.</i> • <i>Voor de mogelijkheid van een deur tussen de verblijfsruimte en de berging verwijzen wij naar woonwens PL0023.</i> • <i>Voor een extra wasmachine- en een condensdroger aansluiting in de berging verwijzen wij u naar de woonwensen in de keuzelijst Grote Ruwbouw woonwensen.</i> 	€ (2.300,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0018	<p>Standaard binnendeur en -kozijn tussen de verwarmde zij-aanbouw en de woning</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0014, PL0015, PL0017 en PL0020ELI.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none">• <i>Tussen de woning en de verwarmde berging of verblijfsruimte wordt een standaard binnendeurkozijn zonder bovenlicht en een standaard binnendeur met loopslot aangebracht.</i>• <i>Het binnendeurkozijn bevindt zich op ca. 400mm. vanaf de achtergevel.</i>• <i>In het binnendeurkozijn wordt geen onderdorpel aangebracht.</i>• <i>Elektra volgens de woonwensentekening.</i>• <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i>• <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i>	€ 2.490,00
PL0020ELI	<p>Zij-aanbouw als verblijfsruimte met grote badkamer. Inclusief verplichte berging in tuin.</p>	€ 19.400,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
	<p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0015 en de woonwens AB6024.</i></p> <p><i>De zij-aanbouw wordt uitgevoerd als een verblijfsruimte. Hierdoor vervalt de functie berging en om deze reden wordt een extra houten berging in de tuin geplaatst.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i> <i>Door het plaatsen van standaard binnenwanden worden 2 ruimten gecreëerd, te weten één verblijfsruimte en een badkamer.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>- Vertrektemperatuur in de verblijfsruimte en de badkamer is 22 graden. De verblijfsruimte is standaard voorzien van een na-regeling. De badkamer is niet apart regelbaar.</i> <i>- Tussen de verblijfsruimte en de woning bevindt zich géén deur, indien gewenst dient hiervoor woonwens PL0018 gekozen te worden;</i> <i>- In de binnenwand tussen de verblijfsruimte en de badkamer wordt een standaard binnendeurkozijn conform Technische Omschrijving geplaatst met een standaard binnendeur voorzien van een vrij- en bezetslot.</i> <i>- Draairichtingen van de binnendeuren staan op de woonwensentekening aangegeven.</i> <i>- In het binnendeurkozijn van de badkamer wordt een onderdorpel geplaatst.</i> <i>- In de verblijfsruimte wordt in de vloer een vloerluik aangebracht i.v.m. de bereikbaarheid van de kruipruimte. De definitieve positie wordt bepaald in de werkvoorbereidingsfase.</i> <i>- In de voorgevel wordt een kunststof kozijn met een valraam voorzien van een heldere beglazing aangebracht.</i> <i>- In de achtergevel wordt een kunststof kozijn met een loopdeur met een grote glasopening en een draai-/kiepraam met een borstwering aangebracht. De glasopeningen worden voorzien van een heldere beglazing.</i> <p><i>Uitvoering badkamer:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>- Het sanitair- en tegelpakket conform de Technische Omschrijving. Sanitair voor zover aangegeven op de woonwensentekening.</i> <i>- Hoogte wandtegelwerk conform de informatie uit de Technische Omschrijving.</i> <i>- In de douchehoek wordt op de overgang van de badkamervloer naar de douchehoek een schlüterprofiel aangebracht. De douchehoek ligt iets verdiept en loopt op afschot naar de afvoer.</i> <i>- Een elektrische radiator in de kleur wit.</i> <i>- De badkamer wordt voorzien van een decentrale WTW in de voorgevel.</i> <i>- De verblijfsruimte wordt voorzien van een decentrale WTW in de achtergevel. Voor de posities van zowel het standaard elektra als het (eventuele) optionele elektra verwijzen wij u naar de woonwensentekening. Voor de kleur- en materiaalstaat verwijzen wij naar de Technische Omschrijving.</i> <p><i>Let op:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>- Volgens het bouwbesluit is een berging verplicht, deze separate berging zal in de tuin geplaatst worden. De positie van de berging kunt u in overleg met uw kopersbegeleider bepalen, rekening houdend met de voorschriften van de gemeente.</i> <i>- de in SWK-garantieregeling genoemde waarden voor de hoeveelheid te onttrekken warmwater, alsmede het product van de hoeveelheid liters per minuut en de temperatuur in graden Celsius van het aan het tappunt onttrokken warmwater, is niet van toepassing voor het gelijktijdig gebruik van tappunten.</i> 	

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0021	<p>Zij-aanbouw als verblijfsruimte met volledige doorbraak.</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0015 en aanbouw 2400mm.</i></p> <p><i>De werkzaamheden als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Tussen de woning en de zijaanbouw wordt een plafondhoge doorgang over de volledige diepte van de zij-aanbouw gerealiseerd, hierdoor ontstaat een open verbinding tussen de woonkamer en de zijaanbouw.</i> • <i>Ter plaatse van de doorbraak wordt om constructieve reden in de 1e verdiepingvloer een stalen balk aangebracht. In het plafond zullen de contouren van de stalen balk zichtbaar zijn en iets onder het plafond doorsteken. De stalen balk wordt afgetimmerd en voorzien van wit spuitwerk.</i> • <i>Voorgevel: een kunststof kozijn met driedeling, één draai-/kiepraam en twee ramen met vast glas. Alle glasopeningen worden voorzien van geïsoleerde heldere beglazing.</i> • <i>Achtergevel: een kunststof kozijn met driedeling, één draai-/kiepraam en twee ramen met vast glas. Alle glasopeningen worden voorzien van geïsoleerde heldere beglazing.</i> • <i>Verwarming: vloerverwarming in de verblijfsruimte (22 graden). De doorbraak zorgt voor één verwarmingszone en deze wordt aangestuurd via de kamerthermostaat.</i> • <i>Ventilatie verblijfsruimte: door een decentrale WTW in de achtergevel van de zij-aanbouw.</i> • <i>Wanden: behangklaar.</i> • <i>Plafond: wit spuitwerk.</i> • <i>Het vloerluik blijft gehandhaafd, de juiste positie wordt bepaald tijdens de werkvoorbereiding.</i> • <i>Voor de posities van zowel het standaard elektra als het (eventuele) optionele elektra verwijzen wij u naar de woonwensentekening.</i> • <i>De optieprijs is inclusief het leveren en plaatsen van de houten berging in de tuin.</i> <p><i>Volgens het bouwbesluit is een berging verplicht, deze separate berging zal in de tuin geplaatst worden. De positie van de berging kunt u in overleg met uw kopersbegeleider bepalen, rekening houdend met de voorschriften van de gemeente.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> <p><i>*LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Extra keuze woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Voor wijzigingen in de voor-en achtergevel verwijzen wij u naar de woonwensen in de keuzelijst Grote Ruwbouw woonwensen.</i> 	€ 7.000,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0022	<p>Houten geïsoleerde buitendeur naar zij-aanbouw. <i>alleen i.c.m. woonwens PL0001a, PL0012-CH of PL0013</i></p> <p><i>De zij-aanbouw blijft een berging. De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Het leveren en aanbrengen van een houten buitendeurkozijn zonder bovenlicht en een houten geïsoleerde dichte buitendeur in de wand tussen de woning en de zij-aanbouw;</i> - <i>Het buitendeurkozijn en de buitendeur worden geschilderd in de kleur wit en voorzien van het benodigde hang- en sluitwerk, waaronder een gelijksluitend cilinderslot;</i> - <i>Naast het deurkozijn wordt aan de zijde van de berging een schakelaar aangebracht voor het plafondlichtpunt in de berging;</i> - <i>Naast het deurkozijn wordt aan de zijde van de woning een schakelaar aangebracht voor het plafondlichtpunt in de woning.</i> <p><i>Let op:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Is mogelijk in de basis woning en in combinatie met de woonwens voor aanbouwen. De positie van het deurkozijn is te allen tijde 400mm uit de achtergevel van de woning.</i> - <i>Indien u kiest voor deze woonwens en de keuken zit aan de achterzijde van de woning, hou hier dan rekening mee bij het ontwerpen van de keuken.</i> 	€ 5.200,00
PL0023	<p>Standaard binnendeur tussen verblijfsruimte en berging <i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0017.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het leveren en aanbrengen van een standaard binnendeurkozijn met bovenlicht en een standaard binnendeur voorzien van een loopslot.</i> • <i>In het binnendeurkozijn wordt geen onderdorpel aangebracht.</i> • <i>Naast het binnendeurkozijn wordt aan de zijde van de berging een schakelaar aangebracht voor het plafondlichtpunt in de berging.</i> • <i>Naast het binnendeurkozijn wordt aan de zijde van de verblijfsruimte een schakelaar aangebracht voor het plafondlichtpunt in de verblijfsruimte.</i> • <i>Draairichting van de binnendeur conform de woonwensentekening.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> 	€ 1.060,00
PL0024	<p>Toevoeging lage keukenwand i.v.m. keukenopstelling i.r.t. positie deur zij-aanbouw</p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het realiseren van een lage bouwkundige keukenwand. De keukenwand wordt uitgevoerd als binnenwand met de afmeting 1800x1400mm. (lxh).</i> • <i>Het spiegelen van de standaard keukenopstelling. De afgedopte keukeninstallatie van de standaard L-vormige keukenopstelling wordt tegen de nieuwe lage keukenwand en tegen de wand keuken/entree geplaatst.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening en de nul-tekening van de keukenopstelling.</i> 	€ 1.500,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0025M	<p>Extra wasmachine- en wasdroger aansluitingen in de zij-aanbouw</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0014 en PL0017. Opstelplaats wasmachine en condensdroger op de zijgevel van de zij-aanbouw, op circa 1,9m uit de voorgevel.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 stuks enkele wandcontactdoos op een aparte groep voor de condensdroger. • 1 stuks enkele wandcontactdoos op een aparte groep voor de wasmachine. • Een rioolafvoer voor de wasmachine. • Een T-stuk op de rioolafvoer voor de condensdroger. • Een dakdoorvoer met een schakelbare buisventilator in het dak van de zij-aanbouw in de nabijheid van de wasmachine/condensdroger opstelplaats. Uitgangspunt is dat deze enkel actief is tijdens de was/droog uren om zo energieverlies te voorkomen en dus niet continu geactiveerd is. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening. <p><i>LET OP:</i></p> <p><i>De standaard aansluitingen voor de wasmachine en de condensdroger blijven op de standaard posities gehandhaafd conform de verkooptekening.</i></p> <p><i>Woonwens niet mogelijk i.c.m. woonwens VG5029</i></p>	€ 3.100,00
PL0025V	<p>Extra wasmachine- en wasdroger aansluitingen in de zij-aanbouw</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0014 en PL0017. Opstelplaats wasmachine en condensdroger aan de voorzijde van de zij-aanbouw.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 stuks enkele wandcontactdoos op een aparte groep voor de condensdroger. • 1 stuks enkele wandcontactdoos op een aparte groep voor de wasmachine. • Een rioolafvoer voor de wasmachine. • Een T-stuk op de rioolafvoer voor de condensdroger. • Een dakdoorvoer met een schakelbare buisventilator in het dak van de zij-aanbouw in de nabijheid van de wasmachine/condensdroger opstelplaats. Uitgangspunt is dat deze enkel actief is tijdens de was/droog uren om zo energieverlies te voorkomen en dus niet continu geactiveerd is. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening. <p><i>LET OP:</i></p> <p><i>De standaard aansluitingen voor de wasmachine en de condensdroger blijven op de standaard posities gehandhaafd conform de verkooptekening.</i></p> <p><i>Woonwens niet mogelijk i.c.m. woonwens VG5029</i></p>	€ 3.100,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0027ELI	<p>Zij-aanbouw uitvoeren met entree en toiletruimte</p> <p><i>Alleen i.c.m. de woonwensen PL0015 en een aanbouw 2400mm.</i></p> <p><i>De zij-aanbouw wordt uitgevoerd met een entree, een toiletruimte en een verblijfsruimte.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <p><i>Door het plaatsen van standaard binnenwanden worden 3 ruimten gecreëerd, te weten een verblijfsruimte, een entree en een toiletruimte.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Voorgevel: houten kozijn met houten deur voorzien van geïsoleerd mat glas.</i> • <i>Achteregevel: kunststof kozijn met een loopdeur met een glasopening en een draai-/kiepraam met borstwering. De glasopeningen worden voorzien van heldere beglazing.</i> • <i>Ventilatie toiletruimte: een buisventilator in het dak, geschakeld met het plafondlichtpunt.</i> • <i>Ventilatie verblijfsruimte: een decentrale WTW in de achteregevel.</i> • <i>Verwarming: vloerverwarming in de verblijfsruimte (22 graden) met standaard een na-regeling.</i> • <i>Verwarming: vloerverwarming in de toiletruimte (18 graden) niet apart regelbaar.</i> • <i>Verwarming: vloerverwarming in de entree (18 graden), niet apart regelbaar.</i> • <i>Wanden entree en verblijfsruimte: behangklaar.</i> • <i>Uitvoering toiletruimte: sanitair- en tegelpakket conform de informatie in de Technische Omschrijving. Sanitair voor zover aangegeven op de woonwensentekening.</i> • <i>Hoogte wandtegelwerk conform de informatie in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Plafond gehele zij-aanbouw: wit spuitwerk.</i> • <i>In de binnenwand tussen de verblijfsruimte en de entree: standaard binnendeurkozijn met bovenlicht met een standaard binnendeur voorzien van een loopslot.</i> • <i>In de binnenwand tussen de entree en de toiletruimte: standaard binnendeurkozijn met bovenlicht met een standaard binnendeur voorzien van een vrij-en bezetslot. In het binnendeurkozijn van de toiletruimte wordt een kunststenen onderdorpel geplaatst.</i> • <i>Draairichtingen van de binnendeuren staan op de woonwensentekening aangegeven.</i> • <i>In de entree wordt in de vloer een vloerluik aangebracht i.v.m. de bereikbaarheid van de kruipruimte. De definitieve positie wordt bepaald door de werkvoorbereider.</i> • <i>Voor de posities van zowel het standaard elektra als het (eventuele) optionele elektra verwijzen wij u naar de woonwensentekening.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> <p><i>*LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Extra keuze woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Voor een deur tussen de verblijfsruimte en de woning verwijzen wij u naar de woonwens PL0018;</i> • <i>Voor wijzigingen in de voorgevel verwijzen wij u naar de woonwens in de keuzelijst Grote Ruwbouw woonwensen.</i> 	€ 11.100,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0101	<p>Plattegrond 1e verdieping in basis uitvoering</p> <p><i>Plattegrond 1e verdieping van de woning wordt uitgevoerd conform de basis verkoopstukken.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> 	€ 0,00
PL0110	<p>Samenvoegen slaapkamer 2 en 3</p> <p><i>Plattegrond 1e verdieping wordt uitgevoerd met de woonwens om slaapkamer 2 en 3 samen te voegen tot één slaapkamer.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het binnendeurkozijn van slaapkamer 3 vervalft, hier wordt een binnenwand geplaatst.</i> • <i>Het binnendeurkozijn van slaapkamer 2 blijft gehandhaafd, maar de draairichting van de deur is gewijzigd.</i> • <i>Het legplan van de vloerverwarming wordt aangepast op basis van de nieuwe plattegrond.</i> • <i>Voor de posities van het standaard en het optionele elektra verwijzen wij naar de woonwensentekening.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform woonwensentekening.</i> 	€ (375,00)
PL0111	<p>Inloopkast in slaapkamer 1 op de eerste verdieping.</p> <p><i>Plattegrond 1e verdieping wordt uitgevoerd met een inloopkast in slaapkamer 1.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>In slaapkamer 1 wordt een plafondhoge wand geplaatst met een plafondhoge opening met een breedte van circa 1m;</i> • <i>Het legplan van de vloerverwarming wordt aangepast op basis van de nieuwe plattegrond;</i> • <i>Voor de posities van het standaard en het optionele elektra verwijzen wij naar de woonwensentekening.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform woonwensentekening.</i> 	€ 1.700,00
PL0112	<p>Inloopkast in slaapkamer 2 op de eerste verdieping.</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0110.</i></p> <p><i>Plattegrond 1e verdieping wordt uitgevoerd met een inloopkast in slaapkamer 2.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>In slaapkamer 2 wordt een plafondhoge wand geplaatst met een plafondhoge opening met een breedte van circa 1m;</i> • <i>Het legplan van de vloerverwarming wordt aangepast op basis van de nieuwe plattegrond;</i> • <i>Voor de posities van het standaard en het optionele elektra verwijzen wij naar de woonwensentekening.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform woonwensentekening.</i> 	€ 1.600,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0113	<p>Bergingskast naast de toiletruimte op de eerste verdieping.</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0110. De plattegrond van de eerste verdieping wordt uitgevoerd met de woonwens voor een bergingskast naast de toiletruimte.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Het leveren en plaatsen van binnenwanden. • Het leveren en plaatsen van een standaard binnendeurkozijn met bovenlicht, een standaard binnendeur met standaard garnituur. • Draairichting binnendeur conform tekening. • Het aanbrengen van een wandlichtpunt op schakelaar. • Een enkele wandcontactdoos gecombineerd met de schakelaar. • Plafond wordt voorzien van wit spuitwerk. • Voor de posities van het standaard en het optionele elektra verwijzen wij naar de woonwensentekening. • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform woonwensentekening. 	€ 1.375,00
PL0113W	<p>Wasmachine-aansluiting verplaatsen naar de bergingskast op de eerste verdieping.</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0113. De plattegrond van de eerste verdieping wordt uitgevoerd met de woonwens voor het verplaatsen van de standaard wasmachine-en condensdrogeraansluitingen naar de bergingskast naast de toiletruimte.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Het verplaatsen van de enkele wandcontactdoos op een aparte groep voor de wasmachine. • Het verplaatsen van de afvoer voor de wasmachine. • Het verplaatsen van de enkele wandcontactdoos op een aparte groep voor de condensdroger. • Afzuigventiel in de bergingskast aangesloten op de woning installatie. • De wasmachine-en de condensdrogeraansluitingen op de standaard positie vervallen. • Voor de posities van het standaard en het optionele elektra verwijzen wij naar de woonwensentekening. • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform woonwensentekening. <p><i>LET OP:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Aanbrengen van een verlaagd plafond in de bergingskast waarboven het leidingwerk voor het afzuigventiel van de bergingskast wordt aangebracht. Het verlaagde plafond wordt voorzien van wit spuitwerk. 	€ 2.350,00
PL0201	<p>Plattegrond 2e verdieping in basis uitvoering</p> <p><i>Plattegrond 2e verdieping wordt uitgevoerd conform de basis verkoopstukken.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening. 	€ 0,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0207	<p>Plattegrond 2e verdieping met overloop, technische ruimte en 1 onbenoemde ruimte</p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het leveren en plaatsen van metalstud binnenwanden aansluitend op de dakplaten;</i> • <i>Het leveren en plaatsen van een standaard binnendeurkozijn ZONDER bovenlicht en een standaard binnendeur voorzien van loopslot;</i> • <i>De vloerverwarming heeft een vertrektemperatuur van 18 graden (niet apart regelbaar);</i> • <i>Een stuks ventilatieventiel wordt op de wand in de onbenoemde ruimte aangebracht;</i> • <i>Het leidingwerk in de technische ruimte naar, bijvoorbeeld het ventilatieventiel van de onbenoemde ruimte, blijft in het zicht.</i> • <i>De aftimmerlatten van de kappen worden niet afgewerkt en geschilderd. Dit betekent dat er 'gaatjes' in het zicht blijven.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform woonwensentekening.</i> <p><i>*LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Extra te kiezen woonwensen:</i> <i>Voor aanpassingen op de verwarmingsinstallatie verwijzen wij u naar de volgende woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 220601 (=opwaarderen naar een vertrektemperatuur van 22 graden);</i> • <i>de woonwensen 130601 of 130602 (=na-regeling in de onbenoemde ruimte (-n)).</i> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers: 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22</i></p>	€ 5.600,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0209	<p>Plattegrond 2e verdieping met overloop, technische ruimte en 2 onbenoemde ruimten</p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het leveren en plaatsen van metalstud binnenwanden aansluitend op de dakplaten;</i> • <i>Het leveren en plaatsen van een standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht en standaard binnendeuren voorzien van een loopslot;</i> • <i>De vloerverwarming heeft een vertrektemperatuur van 18 graden (niet apart regelbaar);</i> • <i>In de onbenoemde ruimten worden m.v. ventielen aangebracht;</i> • <i>De aftimmerlatten van de kappen worden niet afgewerkt en geschilderd. Dit betekent dat er 'gaatjes' in het zicht blijven.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform woonwensentekening.</i> <p><i>*LET OP: De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i></p> <p><i>Extra te kiezen woonwensen:</i> <i>Voor aanpassingen op de verwarmingsinstallatie verwijzen wij u naar de volgende woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 220601 (=opwaarderen naar een vertrektemperatuur van 22 graden);</i> • <i>de woonwensen 130601 of 130602 (=na-regeling in de onbenoemde ruimte (-n)).</i> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 10.800,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0214KELI	<p>Plattegrond 2e verdieping met overloop, technische ruimte, 2 onbenoemde ruimten en 1 badkamer (afmeting 1.810x2.450 mm)</p> <p><i>Plattegrond 2e verdieping wordt uitgevoerd met overloop, technische ruimte, 2 onbenoemde ruimten en een badkamer afm. ca. 181x245 cm. met douchebak afm. 90x90x12cm.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het leveren en plaatsen van metalstud binnenwanden aansluitend op de dakplaten;</i> • <i>Het leveren en plaatsen van standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht en standaard binnendeuren. De binnendeur van de badkamer is voorzien van een vrij-en bezetslot.</i> • <i>In het binnendeurkozijn van de badkamer wordt een kunststenen onderdorpel aangebracht.</i> • <i>Het leveren en aanbrengen van een verlaagd plafond ter plaatse van de badkamer, hoogte circa 2375mm +vl.</i> • <i>Het plafond in de badkamer wordt voorzien van wit spuitwerk.</i> • <i>De vloerverwarming heeft een vertrektemperatuur van 18 graden (niet apart regelbaar) en de badkamer van 22 graden (niet apart regelbaar).</i> • <i>Sanitair in de badkamer bestaat uit een wastafelcombinatie en een douchebak. Sanitair conform de Technische Omschrijving en zoals aangegeven op de woonwensentekening. Sanitair in de kleur wit.</i> • <i>Elektrische radiator in de kleur wit.</i> • <i>Wand- en vloertegelwerk conform het tegelpakket volgens de Technische Omschrijving. Wandtegelwerk tot een hoogte van onderkant plafond. Douchebak wordt ook ingetegeld.</i> • <i>De aftimmerlatten van de kappen worden niet afgewerkt en geschilderd. Dit betekent dat er 'gaatjes' in het zicht blijven.</i> • <i>Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Positie, maatvoering en uitvoering conform woonwensentekening.</i> <p><i>LET OP:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving.</i> • <i>Om constructieve redenen is het toepassen van een draingoot niet mogelijk.</i> <p><i>Extra te kiezen woonwensen:</i></p> <p><i>Voor aanpassingen op de verwarmingsinstallatie verwijzen wij u naar de volgende woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>de woonwens 220601 (=opwaarderen naar een vertrektemperatuur van 22 graden);</i> • <i>de woonwensen 130601 of 130602 (=na-regeling in de onbenoemde ruimte (-n)).</i> <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 1, 2, 4 t/m 7, 9 t/m 12, 14 t/m 17 en 19 t/m 22.</i></p>	€ 24.300,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PL0214KELivs	<p>Plattegrond 2e verdieping met overloop, technische ruimte, 2 onbenoemde ruimten en 1 badkamer (afmeting 1.590x2.560 mm)</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. woonwens DKZ252v.</i></p> <p><i>Plattegrond 2e verdieping wordt uitgevoerd met overloop, technische ruimte, 2 onbenoemde ruimten en een badkamer met douchebak afm. ca. 90x90x12cm.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De berging komt te vervallen t.b.v. een badkamer • Het leveren en plaatsen van standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht en standaard binnendeuren. De binnendeur van de badkamer is voorzien van een vrij-en bezetslot. • In het binnendeurkozijn van de badkamer wordt een kunststenen onderdorpel aangebracht. • Het leveren en aanbrengen van een verlaagd plafond ter plaatse van de badkamer, hoogte circa 2375mm ±vl. • Het plafond in de badkamer wordt voorzien van wit spuitwerk. • De vloerverwarming heeft een vertrektemperatuur van 18 graden (niet apart regelbaar) en de badkamer van 22 graden (niet apart regelbaar). • Sanitair in de badkamer bestaat uit een wastafelcombinatie en een douchebak. Sanitair conform de Technische Omschrijving en zoals aangegeven op de woonwensentekening. Sanitair in de kleur wit. • Elektrische radiator in de kleur wit. • Wand- en vloertegelwerk conform het tegelpakket volgens de Technische Omschrijving. Wandtegelwerk tot een hoogte van onderkant plafond. Douchebak wordt ook ingetegeld. • De aftimmerlatten van de kappen worden niet afgewerkt en geschilderd. Dit betekent dat er 'gaatjes' in het zicht blijven. • Materiaal conform de Kleur- en materiaalstaat in de Technische Omschrijving. • Positie, maatvoering en uitvoering conform woonwensentekening. <p><i>LET OP:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De voorwaarde (-n) ten aanzien van deze woonwens is/zijn opgenomen in het hoofdstuk Algemene voorwaarden woonwensen in de Technische Omschrijving. • Om constructieve redenen is het toepassen van een draingoot niet mogelijk. <p><i>Deze woonwens is alleen van toepassing bij de volgende bouwnummers; 3, 8, 13, 18 en 23.</i></p>	€ 3.500,00
PLS0000	<p>Positie woonkamer en keuken wisselen</p> <p><i>Middels deze woonwens wordt de complete woning gespiegeld uitgevoerd. e.e.a. conform de woonwensentekening.</i></p>	€ 2.400,00
TR1250	<p>Standaard open trap eerste verdieping naar tweede verdieping in dichte uitvoering</p> <p><i>Het aanbrengen van een dichte vurenhouten trap van de eerste naar de tweede verdieping. De bovenzijde van de treden en voorzijde van de stootborden worden fabrieksmatig gegrond en de onderzijde van de trap wordt geschilderd in de kleur wit.</i></p>	€ 1.050,00

02.0 Water aansluiting

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
205003	<p>Schroput onder de buitenkraan in de achtergevel</p> <p><i>De schroput wordt aangesloten op het vuilwater riool van de woning. Het bovendeeel wordt los geleverd. Op deze manier kan de hoogte van de put in eigen beheer na oplevering afgestemd worden op de hoogte van het straatwerk.</i></p>	€ 950,00
205004	<p>Buitenkraan in de voorzijde van de zijgevel van de woning</p> <p><i>Het leveren en monteren van een vorstvrije buitenkraan met slangwartel 1/2 en losse sleutel. De kraan wordt geplaatst op de zijgevel nabij de voordeur en wordt aangesloten op de koudwaterinstallatie. De kraan hoeft in de winterperiode niet afgesloten / afgetapt te worden. Wel moet een eventueel aangesloten tuinslang afgekoppeld worden.</i></p>	€ 1.090,00
205005	<p>Schroput onder de buitenkraan in de voorzijde van de zijgevel van de woning</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. de woonwens 205004. De schroput wordt aangesloten op het vuilwater riool van de woning. Het bovendeeel wordt los geleverd. Op deze manier kan de hoogte van de put in eigen beheer na oplevering afgestemd worden op de hoogte van het straatwerk.</i></p>	€ 710,00
09.1 Overige installaties		
220601	<p>Opwaarderen van de vloerverwarming op de 2e verdieping</p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De vloerverwarming in de onbenoemde ruimte op de 2e verdieping wordt opgewaardeerd naar de vertrektemperatuur van 22 graden i.p.v. 18 graden om de onbenoemde ruimte te verwarmen. • De onbenoemde ruimte kunt u niet apart regelen. • De onbenoemde ruimte conform de basis plattegrond van de verkooptekening. <p><i>Extra te kiezen woonwens:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • de woonwens 130601 of 130602 (1 stuks na-regeling in de onbenoemde ruimte in de woning). 	€ 1.600,00
230605	<p>Grondkabel tbv buitenverlichting aan de achtergevel op aparte schakelaar (15 m1 grondkabel)</p> <p><i>In de woonkamer wordt op de achtergevel een schakelaar voor het elektrisch aansluitpunt (op standaard groep) aangebracht nabij de schakelaar voor het buitenlichtpunt. Op de schakelaar wordt een grondkabel aangesloten met een lengte van circa 15m1. De grondkabel wordt in de achtergevel naar buiten gevoerd en eindigt vlak onder het maaiveld. De grondkabel, type YMVKAS met omvlochten aardscherm, wordt op rol afgeleverd. Hierop kunt u na oplevering uw tuinlampen aansluiten. De positie aan de achtergevel is nabij de positie van woonwens 230602 (spatwaterdichte wandcontactdoos), zie de verkooptekening.</i></p>	€ 1.000,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
230606	Grondkabel tbv buitenverlichting aan de zijgevel op aparte schakelaar (15 m1 grondkabel) <i>In de entree wordt een schakelaar voor het elektrisch aansluitpunt (op standaard groep) aangebracht nabij de schakelaar voor het buitenlichtpunt. Op de schakelaar wordt een grondkabel aangesloten met een lengte van circa 15m1. De grondkabel wordt in de zijgevel naar buiten gevoerd en eindigt vlak onder het maaiveld. De grondkabel, type YMKAS met omvlochten aardscherm, wordt op rol afgeleverd. Hierop kunt u na oplevering uw tuinlampen aansluiten. De positie aan de zijgevel is nabij de positie van woonwens 230603 (spatwaterdichte wandcontactdoos), zie de verkooptekening.</i>	€ 1.000,00
KWPPV	Koppeling warmtepomp met zonnepanelen <i>Voor een optimaal energieverbruik van de woning is het mogelijk de warmtepomp te koppelen met de omvormer van de zonnepanelen. Hiermee kan de warmtepomp optimaal gebruik maken van de opgewekte zonnestroom binnen de woning. Hiervoor wordt een extra regelkastje naast de warmtepomp geplaatst en wordt deze met regelbekabeling gekoppeld aan de warmtepomp en de omvormer.</i>	€ 650,00

Ruwbouw woonwensen

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
03.0 Elektra		
130601	<p>Extra na-regeling t.b.v. 1 onbenoemde verwarmde ruimte</p> <p><i>Deze woonwens is ALLEEN mogelijk i.c.m. de woonwens 220601 (opwaarderen vloerverwarming).</i></p> <p><i>Deze woonwens is mogelijk voor de woonwensen met een plattegrondindeling met 1 onbenoemde ruimte op de 1e of 2e verdieping.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een na-regeling in de onbenoemde ruimte van de basis plattegrond of in de onbenoemde ruimte van de gekozen plattegrondindeling van de 1e of 2e verdieping.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Met de na-regeling kan de temperatuur in een onbenoemde ruimte van een plattegrond indeling lager in gesteld worden. De na-regeling stuurt de verdeler aan die vervolgens de betreffende groep open of dicht zet. Bij meerdere onbenoemde ruimten (bijvoorbeeld de aanwezigheid van een overloop) is het niet mogelijk om de temperatuur in de ene onbenoemde ruimte te verlagen en in de andere onbenoemde ruimte te verhogen. De mogelijkheid bestaat dat de door u ingestelde lagere temperatuur op de na-regeling in de onbenoemde ruimte niet wordt behaald omdat deze mede afhankelijk is van omgevingsfactoren. De isolatie van de woning, de constructie van de woning, de vloermassa, de vertrektemperatuur van de eventuele naastgelegen woning(-en) en de eventuele bezonning door de gevelopeningen spelen ook bij deze regeling een belangrijke rol.</i> • <i>Bij een plattegrondindeling met een badkamer is de badkamer niet te voorzien van een na-regeling.</i> • <i>Voor de positie van de na-regeling verwijzen wij naar de woonwensentekening.</i> • <i>Indien er niet gekozen wordt voor de optionele na-regeling voor een onbenoemde ruimte kan de onbenoemde ruimte mogelijk als te warm worden ervaren.</i> • <i>De vertrektemperatuur in de onbenoemde ruimte is gebaseerd op maximaal 22°C ongeacht een hogere temperatuurinstelling van de RBE in de woonkamer.</i> • <i>Positie en maatvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> 	€ 385,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
130602	<p>Extra na-regelingen t.b.v. 2 onbenoemde verwarmde ruimten</p> <p><i>Deze woonwens is ALLEEN mogelijk i.c.m. de woonwens 220601 (opwaarderen vloerverwarming).</i></p> <p><i>Deze woonwens is mogelijk voor de woonwensen met de plattegrondindelingen met 2 onbenoemde ruimten op de zolderverdieping.</i></p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een na-regeling in de onbenoemde ruimten van een gekozen plattegrondindeling op de 2e verdieping.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Met de na-regeling kan de temperatuur in een onbenoemde ruimte van een plattegrond indeling lager in gesteld worden. De na-regeling stuurt de verdeler aan die vervolgens de betreffende groep open of dicht zet. Bij meerdere onbenoemde ruimten is het niet mogelijk om de temperatuur in de ene onbenoemde ruimte te verlagen (koelen) en de andere onbenoemde ruimte te verhogen (verwarmen). De mogelijkheid bestaat dat de ingestelde lagere temperatuur op de na-regeling in een onbenoemde ruimte niet wordt behaald omdat deze mede afhankelijk is van omgevingsfactoren. De isolatie van de woning, de constructie van de woning, de vloermassa, de vertrektemperatuur van de eventuele naastgelegen woning(-en) en de eventuele bezonning door de gevelopeningen spelen ook bij deze regeling een belangrijke rol.</i> • <i>Bij een plattegrondindeling met een badkamer is de badkamer niet te voorzien van een na-regeling.</i> • <i>Voor de posities van de na-regeling verwijzen wij naar de woonwensentekening.</i> • <i>Indien er niet gekozen wordt voor de optionele na-regeling voor een onbenoemde ruimte kan de onbenoemde ruimte mogelijk als te warm worden ervaren.</i> • <i>De vertrektemperatuur in de onbenoemde ruimte is gebaseerd op maximaal 22°C ongeacht een hogere temperatuurinstelling van de RBE in de woonkamer.</i> • <i>Positie en maatvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> 	€ 770,00
205999	<p>Vorbereiding voorziening elektrische auto</p> <p><i>Het leveren en aanbrengen van een loze buis, rond 50mm, vanuit de meterkast naar de opstelplaats van de auto, eindigend onder maaiveld.</i></p> <p><i>Woonwens inclusief aardlekschakelaar en loze groep in de meterkast (11 KW - 3 fasen)</i></p>	€ 1.750,00
230001	<p>Wijzigen standaard CAI aansluiting naar een enkele UTP</p> <p><i>Wijzigen standaard CAI aansluiting naar een enkele UTP-aansluiting.</i></p>	€ 90,00
230002	<p>Wijzigen van een standaard of gekozen enkele UTP aansluiting naar een dubbele UTP aansluiting</p> <p><i>Positie in overleg met uw kopersbegeleider.</i></p>	€ 355,00
230003	<p>Wijzigen standaard UTP aansluiting naar CAI</p> <p><i>Wijzigen standaard UTP aansluiting naar CAI aansluitpunt</i></p>	€ 90,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
230004	<p>Extra aardlekschakelaar</p> <p><i>De meterkast is standaard voorzien van het aantal aardlekschakelaars als omschreven in de Technische Omschrijving. Indien, nadat het totale meerwerk geheel inzichtelijk is, blijkt dat er meer elektragroepen benodigd zijn en hierdoor een extra aardlekschakelaar benodigd is, zal deze aan u worden doorberekend.</i></p> <p><i>Middels deze woonwens kunt u er ook voor kiezen deze woonwens op voorhand te kiezen.</i></p>	€ 300,00
230019	<p>1 stuks buitenlichtpunt op de voorgevel zijaanbouw op een hoogte van circa 2600mm</p> <p><i>Een extra buitenlichtpunt op permanente voeding, exclusief armatuur. Buitenlichtpunt wordt aangebracht in het midden van de voorgevel op een hoogte van circa 2600mm.</i></p> <p><i>Advies om een lichtbron hier op aan te sluiten met een licht en bewegingssensor.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p>	€ 400,00
230040	<p>1 stuks wandlichtpunt op positie 40</p> <p><i>Een extra wandlichtpunt op positie 40 op een nieuwe schakelaar, exclusief armatuur. Hoogte: 2.400 mm +vloerpeil.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p>	€ 495,00
230203	<p>1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 03</p> <p><i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 03.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p>	€ 260,00
230204	<p>1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 04</p> <p><i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 04.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p>	€ 260,00
230206	<p>1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 06</p> <p><i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 06.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p>	€ 260,00
230213	<p>1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 13</p> <p><i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 13.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p>	€ 260,00
230214	<p>1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 14</p> <p><i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 14.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p>	€ 260,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
230223	1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 23 <i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 23. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 260,00
230225	1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 25 <i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 25. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 260,00
230229	1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 29 <i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 29. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 260,00
230231	1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 31 <i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 31. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 260,00
230232	1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 32 <i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 32. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 260,00
230234	1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 34 <i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 34. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 260,00
230241	1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 41 <i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 41. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 260,00
230242	1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 42 <i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 42. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 260,00
230243	1 stuks dubbele wandcontactdoos op positie 43 <i>Een extra dubbele wandcontactdoos op positie 43. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 260,00
230299	1 stuks dubbele wandcontactdoos in de houten berging naast de bestaande dubbele wandcontactdoos <i>Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos in de houten berging (opbouw). Positie naast de standaard dubbele wandcontactdozen.</i>	€ 260,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
230358	<p>Upgrade 1 schakelaar naar dimmer</p> <p><i>Op een door u gewenste positie wordt een LED draai dimmer gemonteerd op de positie van en in plaats van de standaard lichtschakelaar (wisselschakelaar mogelijk, 1 kant te dimmen). Dimmers worden altijd in 1 enkele doos uitgevoerd (één dimmer per inbouwdoos).</i></p> <p><i>N.B.:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - De dimmers zijn geschikt voor LED en halogeen met een nominaal vermogen van 2 tot 100 W/VA - Naast de leddimmer moet ook het armatuur geschikt zijn voor dimmen. - Kiest u een led armatuur welke is voorzien van een leddriver dan dient deze leddriver een dimbare uitvoering te zijn. 	€ 275,00
230602	<p>1 stuks dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos in achtergevel</p> <p><i>Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos in de achtergevel. Hoogte 500mm. t.o.v. de dekvloer. De wandcontactdoos wordt ingebouwd indien de achtergevel bestaat uit metselwerk, anders is deze opbouw.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p>	€ 385,00
230603	<p>1 stuks spatwaterdichte wandcontactdoos</p> <p><i>1 stuks spatwaterdichte wandcontactdoos in zijgevel Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos in de buitengevel. Hoogte 500mm. t.o.v. de dekvloer. De wandcontactdoos wordt ingebouwd indien de zijgevel bestaat uit metselwerk, anders is deze opbouw.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p>	€ 385,00
230720	<p>Afmonteren standaard aansluitpunt op positie 20 CAI</p> <p><i>Een afgemonteerd CAI aansluitpunt op positie 20.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p> <p><i>Let op: het afmonteren van de standaard combi-kabel is alleen voor één functie mogelijk óf als CAI-aansluitpunt óf als UTP-aansluitpunt.</i></p>	€ 130,00
230727	<p>Afmonteren standaard aansluitpunt op positie 27 CAI</p> <p><i>Een afgemonteerd CAI aansluitpunt op positie 27.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p> <p><i>Let op: het afmonteren van de standaard combi-kabel is alleen voor één functie mogelijk óf als CAI-aansluitpunt óf als UTP-aansluitpunt.</i></p>	€ 130,00
230728	<p>Afmonteren standaard aansluitpunt op positie 28 CAI</p> <p><i>Een afgemonteerd CAI aansluitpunt op positie 28.</i></p> <p><i>Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p> <p><i>Let op: het afmonteren van de standaard combi-kabel is alleen voor één functie mogelijk óf als CAI-aansluitpunt óf als UTP-aansluitpunt.</i></p>	€ 130,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
230820	Afmonteren standaard aansluitpunt op positie 20 UTP <i>Een afgemonteerd UTP aansluitpunt op positie 20. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding. Let op: het afmonteren van de standaard combi-kabel is alleen voor één functie mogelijk óf als CAI-aansluitpunt óf als UTP-aansluitpunt.</i>	€ 150,00
230827	Afmonteren standaard aansluitpunt op positie 27 UTP <i>Een afgemonteerd UTP aansluitpunt op positie 27. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding. Let op: het afmonteren van de standaard combi-kabel is alleen voor één functie mogelijk óf als CAI-aansluitpunt óf als UTP-aansluitpunt.</i>	€ 150,00
230828	Afmonteren standaard aansluitpunt op positie 28 UTP <i>Een afgemonteerd UTP aansluitpunt op positie 28. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding. Let op: het afmonteren van de standaard combi-kabel is alleen voor één functie mogelijk óf als CAI-aansluitpunt óf als UTP-aansluitpunt.</i>	€ 150,00
230901	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 01 <i>Een extra afgemonteerd CAI aansluitpunt op positie 01. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230902	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 02 <i>Een extra afgemonteerd CAI aansluitpunt op positie 02. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230907	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 07 <i>Een extra afgemonteerd CAI aansluitpunt op positie 07. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230911	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 11 <i>Een extra afgemonteerd CAI aansluitpunt op positie 11. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230912	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 12 <i>Een extra afgemonteerd CAI aansluitpunt op positie 12. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230915	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 15 <i>Een extra afgemonteerd CAI-aansluitpunt op positie 15 i.c.m. woonwens aanbouw 1800mm of 2400mm achterzijde. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
230918	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 18 <i>Een extra afgemonteerd CAI-aansluitpunt op positie 18 i.c.m. woonwens aanbouw 1800mm of 2400mm achterzijde. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230921	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 21 <i>Een CAI aansluitpunt op positie 21. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230926	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 26 <i>Een CAI aansluitpunt op positie 26. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230933	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 33 <i>Een CAI aansluitpunt op positie 33. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230935	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 35 <i>Een CAI aansluitpunt op positie 35. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230944	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 44 <i>Een CAI aansluitpunt op positie 44. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230945	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 45 <i>Een CAI aansluitpunt op positie 45. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
230947	1 stuks aansluitpunt CAI op positie 47 <i>Een CAI aansluitpunt op positie 47. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 345,00
231001	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 01 <i>Een extra afgemonteerd UTP aansluitpunt op positie 01. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00
231002	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 02 <i>Een extra afgemonteerd UTP aansluitpunt op positie 02. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
231007	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 07 <i>Een extra afgemonteerd UTP aansluitpunt op positie 07. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00
231011	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 11 <i>Een extra afgemonteerd UTP aansluitpunt op positie 11. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00
231012	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 12 <i>Een extra afgemonteerd UTP aansluitpunt op positie 12. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00
231015	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 15 <i>Een extra afgemonteerd UTP-aansluitpunt op positie 15 i.c.m. woonwens aanbouw 1800mm of 2400mm. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00
231018	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 18 <i>Een extra afgemonteerd UTP-aansluitpunt op positie 18 i.c.m. woonwens aanbouw 1800mm of 2400mm. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00
231021	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 21 <i>Een UTP aansluitpunt op positie 21. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00
231026	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 26 <i>Een UTP aansluitpunt op positie 26. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00
231033	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 33 <i>Het aanbrengen van een extra afgemonteerd UTP aansluitpunt op positie 33. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00
231035	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 35 <i>Een UTP aansluitpunt op positie 35. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00
231044	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 44 <i>Een UTP aansluitpunt op positie 44. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i>	€ 355,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
231045	<p>1 stuks aansluitpunt UTP op positie 45</p> <p><i>Een UTP aansluitpunt op positie 45. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p>	€ 355,00
231047	<p>1 stuks aansluitpunt UTP op positie 47</p> <p><i>Een UTP aansluitpunt op positie 47. Zie woonwenstekening voor plaatsaanduiding.</i></p>	€ 355,00
361002	<p>Extra bedrade bedieningsschakelaar t.b.v. de WTW- ventilatie (in de badkamer 1e verdieping)</p> <p><i>Het plaatsen van een bedrade bedieningsschakelaar t.b.v. de WTW-ventilatie in de badkamer op de 1e verdieping.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De schakelaar wordt op een vaste positie in de badkamer aangebracht. • De schakelaar schakelt de WTW-unit tijdelijk op de hoogstand. • Positie nabij de lichtschakelaar. 	€ 180,00
361003	<p>Extra bedrade bedieningsschakelaar t.b.v. de WTW-ventilatie (in de badkamer 2e verdieping)</p> <p><i>Het plaatsen van een bedrade bedieningsschakelaar t.b.v. de WTW-ventilatie in de optionele badkamer op de 2e verdieping.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De schakelaar wordt op een vaste positie in de badkamer aangebracht. • De schakelaar schakelt de WTW-unit tijdelijk op de hoogstand. • Positie nabij de lichtschakelaar. 	€ 180,00
361004	<p>Extra bedrade bedieningsschakelaar t.b.v. de WTW- ventilatie (in de badkamer zij-aanbouw)</p> <p><i>Het plaatsen van een bedrade bedieningsschakelaar t.b.v. de WTW-ventilatie in de optionele badkamer op de 2e verdieping.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • De schakelaar wordt op een vaste positie in de badkamer aangebracht. • De schakelaar schakelt de WTW-unit tijdelijk op de hoogstand. • Positie nabij de lichtschakelaar. 	€ 180,00

06.0 Showroom offertes

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
205006	<p>Afgedopte koudwater- en rioleringsaansluiting in de toiletruimte op de eerste verdieping</p> <p><i>Deze woonwens is alleen in combinatie met de optie casco toiletruimte 1e verdieping (woonwens 311510ELI).</i></p> <p><i>Deze woonwens ten behoeve van het na oplevering aanbrengen van een fonteincombinatie.</i></p> <p><i>De werkzaamheden zijn als volgt.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Het leveren en aanbrengen van een afgedopte koudwaterleiding.</i> • <i>Het leveren en aanbrengen van een afgedopte riolering op de wand ten behoeve van een later aan te brengen wandbuis.</i> • <i>De positie van de afvoer en de koudwaterleiding bevindt zich op de wand van de leidingschacht nabij de hoek.</i> • <i>Positie en maatvoering conform de verkooptekening en/of woonwensentekening.</i> <p><i>Via de showroom bestaat ook de mogelijkheid om te kiezen voor een complete fonteincombinatie inclusief aanpassing leidingwerk. De kosten hiervoor worden opgenomen in de sanitaiofferte.</i></p>	€ 395,00
310005	<p>Standaard Sanitair toilet</p> <p><i>Het sanitair in het toilet wordt aangebracht volgens de technische omschrijving.</i></p>	€ 0,00
310006	<p>Standaard sanitair badkamer</p> <p><i>Het sanitair in de badkamer wordt aangebracht volgens de technische omschrijving.</i></p>	€ 0,00
310007	<p>Standaard tegelwerk toilet</p> <p><i>Het standaard tegelwerk wordt volgens Technische omschrijving aangebracht</i></p>	€ 0,00
310008	<p>Standaard tegelwerk badkamer</p> <p><i>In de badkamer wordt het standaard tegelwerk volgens de Technische omschrijving aangebracht.</i></p>	€ 0,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
311504ELI	Vervallen sanitair en tegelwerk in de toiletruimte begane grond (wel cementdekvloer)	€ (1.250,00)
	<i>Het casco opleveren van de toiletruimte op de begane grond door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i>	
	<p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van 10 mm. tegelvloer. De hoogte van de afgedopte aansluitingen zijn gebaseerd op de aansluitingen van het standaard wandcloset uit het sanitairpakket.</i> • <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen.</i> • <i>Het verlaagde plafond blijft gehandhaafd.</i> • <i>Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk).</i> • <i>Er wordt geen sanitair geleverd.</i> • <i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel, aansluitset en de ombouw van het wandcloset vervalt.</i> • <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities.</i> • <i>Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie.</i> • <i>Afwerkvloer wordt wel aangebracht.</i> • <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten.</i> • <i>Dorpel onder het binnendeurkozijn vervalt.</i> • <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan.</i> • <i>Wij adviseren om u te laten informeren over de maatvoering van de aansluitingen bij aankoop van het sanitair.</i> • <i>Indien u opdracht geeft voor deze woonwens dan maakt deze opdracht onderdeel uit van de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling "casco toiletruimte" die u ter ondertekening van ons zult ontvangen. Na ontvangst van deze Aanvullende overeenkomst wordt de opdracht in behandeling genomen.</i> • <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> 	
	<p><i>LET OP:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom.</i> 	

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
311508ELI	<p>Vervallen sanitair en tegelwerk grote badkamer zij-aanbouw</p> <p><i>Deze woonwens is alleen mogelijk i.c.m. woonwens PL0020ELI</i></p> <p><i>Het casco opleveren van de badkamer in de zij-aanbouw door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats.</i> • <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd.</i> • <i>De tegelprofielen (wand-en vloer) komen te vervallen.</i> • <i>Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk).</i> • <i>Er wordt geen sanitair geleverd.</i> • <i>Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van 10 mm. tegelvloer. De hoogte van de afgedopte aansluitingen zijn gebaseerd op de aansluitingen van het standaard wandcloset uit het sanitairpakket.</i> • <i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel, aansluitset en de ombouw van het wandcloset vervalt.</i> • <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities.</i> • <i>Dakventilator afgemonteerd op de standaard positie.</i> • <i>Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek.</i> • <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten.</i> • <i>Dorpel onder binnendeurkozijn vervalt.</i> • <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan.</i> • <i>De elektrische radiator vervalt, de wandcontactdoos wordt wel aangebracht.</i> • <i>Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht.</i> • <i>De in de SWK-garantieregeling genoemde waarden voor de hoeveelheid te onttrekken warmwater, alsmede het product van de hoeveelheid liters per minuut en de temperatuur in graden Celsius van het aan het tappunt onttrokken warmwater, is niet van toepassing voor het gelijktijdig gebruik van tappunten.</i> • <i>Wij adviseren om u te laten informeren over de maatvoering van de aansluitingen bij aankoop van het sanitair.</i> • <i>Indien u opdracht geeft voor deze woonwens dan maakt deze opdracht onderdeel uit van de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling "casco badkamer zij-aanbouw" die u ter ondertekening van ons zult ontvangen. Na ontvangst van deze Aanvullende overeenkomst wordt de opdracht in behandeling genomen.</i> • <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> <p>LET OP:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Deze optie is alleen mogelijk als u voor de badkamer in de zij-aanbouw geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom.</i> 	€ (3.600,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
311509ELI	<p>Vervallen sanitair en tegelwerk toilet in zij-aanbouw (wel cementdekvloer)</p> <p><i>*** Alleen mogelijk i.c.m. de woonwens PL0027ELI ***</i></p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte op de begane grond door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van 10 mm. tegelvloer. De hoogte van de afgedopte aansluitingen zijn gebaseerd op de aansluitingen van het standaard wandcloset uit het sanitairpakket.</i> • <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen.</i> • <i>Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk).</i> • <i>Er wordt geen sanitair geleverd.</i> • <i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel, aansluitset en de ombouw van het wandcloset vervalt.</i> • <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities.</i> • <i>Dakventilator afgemonteerd op de standaard positie.</i> • <i>Afwerkvloer wordt wel aangebracht.</i> • <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten.</i> • <i>Dorpel onder het binnendeurkozijn vervalt.</i> • <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan.</i> • <i>Wij adviseren om u te laten informeren over de maatvoering van de aansluitingen bij aankoop van het sanitair.</i> • <i>Indien u opdracht geeft voor deze woonwens dan maakt deze opdracht onderdeel uit van de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling "casco toiletruimte zij-aanbouw" die u ter ondertekening van ons zult ontvangen. Na ontvangst van deze Aanvullende overeenkomst wordt de opdracht in behandeling genomen.</i> • <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> <p>LET OP:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom.</i> 	€ (1.300,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
311510ELI	<p>Vervallen sanitair en tegelwerk in de toiletruimte 1e verdieping</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte op de 1e verdieping door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van 10 mm. tegelvloer. De hoogte van de afgedopte aansluitingen zijn gebaseerd op de aansluitingen van het standaard wandcloset uit het sanitairpakket.</i> • <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen.</i> • <i>Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk).</i> • <i>Er wordt geen sanitair geleverd.</i> • <i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel, aansluitset en de ombouw van het wandcloset vervalt.</i> • <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities.</i> • <i>Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie.</i> • <i>Afwerkvloer wordt wel aangebracht.</i> • <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten.</i> • <i>Dorpel onder het binnendeurkozijn vervalt.</i> • <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan.</i> • <i>Wij adviseren om u te laten informeren over de maatvoering van de aansluitingen bij aankoop van het sanitair.</i> • <i>Indien u opdracht geeft voor deze woonwens dan maakt deze opdracht onderdeel uit van de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling "casco toiletruimte 1e verdieping" die u ter ondertekening van ons zult ontvangen. Na ontvangst van deze Aanvullende overeenkomst wordt de opdracht in behandeling genomen.</i> • <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> <p><i>LET OP:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom.</i> <p><i>Extra keuze woonwensen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Woonwens 205006 (afgedopte koudwater en rioleringsaansluiting in toilet op de 1e verdieping t.b.v. een fonteincombinatie) in de keuzelijst Ruwbouw woonwensen.</i> 	€ (1.050,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
311514ELI	<p data-bbox="410 270 1084 296">Vervallen sanitair en tegelwerk badkamer eerste verdieping</p> <p data-bbox="410 306 1224 359"><i>Het casco opleveren van de badkamer op de 1e verdieping door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p data-bbox="410 394 1162 420"><i>De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul data-bbox="410 422 1224 1213" style="list-style-type: none"> • <i>Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats. De afvoer van het ligbad wordt in de vloer afgedopt op circa 250mm uit de betonwand en circa 400mm uit de binnenwand.</i> • <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd.</i> • <i>De tegelprofielen (wand- en vloer) komen te vervallen.</i> • <i>Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk).</i> • <i>Er wordt geen sanitair geleverd.</i> • <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities.</i> • <i>Mechanisch afzuigventiel afgemonteerd op de standaard positie.</i> • <i>Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek.</i> • <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten.</i> • <i>Dorpel onder binnendeurkozijn vervalt.</i> • <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan, m.u.v. het vloergedeelte ter plaatse van het voormalige ligbad.</i> • <i>De elektrische radiator vervalt, de wandcontactdoos wordt wel aangebracht.</i> • <i>Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht.</i> • <i>Wij adviseren om u te laten informeren over de maatvoering van de aansluitingen bij aankoop van het sanitair.</i> • <i>De in de SWK-garantieregeling genoemde waarden voor de hoeveelheid te onttrekken warmwater, alsmede het product van de hoeveelheid liters per minuut en de temperatuur in graden Celsius van het aan het tappunt onttrokken warmwater, is niet van toepassing voor het gelijktijdig gebruik van tappunten.</i> • <i>Indien u opdracht geeft voor deze woonwens dan maakt deze opdracht onderdeel uit van de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling "casco badkamer 1e verdieping" die u ter ondertekening van ons zult ontvangen. Na ontvangst van deze Aanvullende overeenkomst wordt de opdracht in behandeling genomen.</i> • <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> <p data-bbox="410 1245 505 1270">LET OP:</p> <ul data-bbox="410 1272 1203 1325" style="list-style-type: none"> • <i>Deze optie is alleen mogelijk als u voor de badkamer op de 1e verdieping geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom.</i> 	€ (4.150,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
311515ELI	<p>Vervallen sanitair en tegelwerk badkamer achtergevel eerste verdieping (alleen i.c.m. PL0114ELI)</p> <p><i>*** Alleen i.c.m. de woonwens PL0114ELI ***</i></p> <p><i>Het casco opleveren van de badkamer aan de achtergevel op de 1e verdieping door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats. De afvoer van het ligbad wordt in de vloer afgedopt in de nabijheid van de afgedopte waterleidingen voor de betonwand.</i> • <i>Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van 10 mm. tegelvloer. De hoogte van de afgedopte aansluitingen zijn gebaseerd op de aansluitingen van het standaard wandcloset uit het sanitairpakket.</i> • <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd.</i> • <i>De tegelprofielen (wand-en vloer) komen te vervallen.</i> • <i>Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk).</i> • <i>Er wordt geen sanitair geleverd.</i> • <i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel, aansluitset en de ombouw van het wandcloset vervalt.</i> • <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities.</i> • <i>Mechanisch afzuigventielen afgemonteerd op de standaard positie.</i> • <i>Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek.</i> • <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten.</i> • <i>Dorpel onder binnendeurkozijn vervalt.</i> • <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan, m.u.v. het vloergedeelte ter plaatse van het voormalige ligbad.</i> • <i>De elektrische radiator vervalt, de wandcontactdoos wordt wel aangebracht.</i> • <i>Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht.</i> • <i>Wij adviseren om u te laten informeren over de maatvoering van de aansluitingen bij aankoop van het sanitair.</i> • <i>In verband met de plaatsing van een ligbad onder het draai-/kiepraam zal de draaistand van het draai-/kiepraam komen te vervallen. Het raam is uitsluitend te openen in de kiepstand.</i> • <i>De in de SWK-garantieregeling genoemde waarden voor de hoeveelheid te onttrekken warmwater, alsmede het product van de hoeveelheid liters per minuut en de temperatuur in graden Celsius van het aan het tappunt onttrokken warmwater, is niet van toepassing voor het gelijktijdig gebruik van tappunten.</i> • <i>Indien u opdracht geeft voor deze woonwens dan maakt deze opdracht onderdeel uit van de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling "casco badkamer gevelzijde op de 1e verdieping" die u ter ondertekening van ons zult ontvangen. Na ontvangst van deze Aanvullende overeenkomst wordt de opdracht in behandeling genomen.</i> • <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> <p><i>LET OP:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Deze optie is alleen mogelijk als u voor de badkamer op de 1e verdieping geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom.</i> 	€ (6.350,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
311520KELI	<p>Vervallen sanitair en tegelwerk badkamer tweede verdieping</p> <p>*** Alleen i.c.m. de woonwens PL0214KELI ***</p> <p>Het casco opleveren van de badkamer op de 2e verdieping door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats. • Wand en vloer worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd. • De tegelprofielen (wand- en vloer) komen te vervallen. • Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk). • Er wordt geen sanitair geleverd. • Elektra afgemonteerd op de standaard posities. • Mechanisch afzuigventiel afgemonteerd op de standaard positie. • Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek. • Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten. • Dorpel onder binnendeurkozijn vervalt. • Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan. • De elektrische radiator vervalt, de wandcontactdoos wordt wel aangebracht. • Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht. • De in de SWK-garantieregeling genoemde waarden voor de hoeveelheid te onttrekken warmwater, alsmede het product van de hoeveelheid liters per minuut en de temperatuur in graden Celsius van het aan het tappunt onttrokken warmwater, is niet van toepassing voor het gelijktijdig gebruik van tappunten. • Indien u opdracht geeft voor deze woonwens dan maakt deze opdracht onderdeel uit van de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling "casco badkamer 2e verdieping" die u ter ondertekening van ons zult ontvangen. Na ontvangst van deze Aanvullende overeenkomst wordt de opdracht in behandeling genomen. • Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. <p>LET OP:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Deze optie is alleen mogelijk als u voor de badkamer op de 2e verdieping geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom. • Om constructieve redenen kan de uitsparing ten behoeve van de douche(-bak) afvoer niet worden vergroot ten behoeve van een draingoot. Wij adviseren u om niet in de constructieve vloer te hakken. 	€ (2.600,00)